## legenda

### bestemmingen

- A — Agrarisch
- B — Bedrijf
- BT — Bedrijventerrein
- BO-P — Bos-Parkbos
- DH — Detailhandel
- G — Groen
- H — Horeca
- V — Verkeer
- V-R — Verkeer- Railverkeer
- W — Wonen

### dubbelbestemmingen

- L-B — Leiding-Brandstof
- L-G — Leiding-Gas
- L-R — Leiding-Riool
- WR-A — Waarde-Archeologie

### gebiedsaanduidingen

- milieuzone-geurzone
- 1 — Wro-zone wijzigingsgebied

### functieaanduidingen

- (a) — agrarisch
- (b=...) — bedrijf van categorie
- (sb-zk) — specifieke vorm van bedrijf - zelfstandige kantoren toegestaan
- (wt) — windturbine
- (w) — wonen

### bouwvlak

- bouwvlak

### bouwaanduidingen

- [ka] — karakteristiek
- [sba-oz] — specifieke bouwaanduiding-veiligheidszone windturbine
- [sba-fsi] — specifieke bouwaanduiding-fsi

### maatvoering

- maatvoeringsvlak

- maximale goot- en bouwhoogte (m)
- minimale-maximale bouwhoogte (m)
- minimum percentage bebouwing in de gevellijn (%)
- minimum percentage bebouwing in de gevellijn na ontheffing (%)
- minimum bebouwingspercentage terrein (%)
- maximum bouwhoogte na ontheffing (m)

### figuren

- gevellijn
- hartlijn leiding-brandstof
- hartlijn leiding-gas
- hartlijn leiding-riool

### plangebied

- plangrens

| Datum | Aard der wijziging | Get. | Gec. |
|---|---|---|---|

# Ontwerp bestemmingsplan

## Ede-West 2009

| | |
|---|---|
| Tekenaar | M. Elshof |
| Schaal | 1:5000 |
| Datum | 23-10-2009 |
| Project nr. | |
| Tekening nr. | E08010 |


RUIMTELIJKE ONTWIKKELING EN BEHEER
hoofdafdeling Realisatie
Postbus 9024 - 6710 HM Ede  Bezoekadres: Stadskantoor "De Doelen" - Raadhuisplein 2 - Ede


L:\Stedebw\isev\Bestemmingsplan 2008\ISEV_herziening_ontwerp.dgn - (Plot compositie)