

VERKENNING
NATUURWAARDEN
ZONNEOORDLAAN 27
EDE

8215 EGR
oktober 2009

Nieuwland Advies
Postbus 522
6700 AM Wageningen
Tel. 0317 467246
Fax. 0317 467200
advies@nieuwland.nl
www.nieuwlandadvies.nl

Colofon:

Opdrachtgever:
Van Ginkel
Lunteren

Opdrachtnemer:
Nieuwland Advies
Haagsteeg 4
Postbus 522
6700 AM Wageningen
Telefoon: 0317 467246
e-mail: advies@nieuwland.nl
www.nieuwlandadvies.nl

Adviseurs:
G.W. Jansen
M. Scherrenburg
A. Sikking

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteur(s). Deze uitgave is met de grootste zorgvuldigheid opgesteld. Noch de makers, noch de uitgever stellen zich echter aansprakelijk voor eventuele schade als gevolg van eventuele onjuistheden en/of onvolkomenheden in deze uitgave.

VOORWOORD

Deze notitie beschrijft de natuurwaarden van het perceel aan de Zonneoordlaan 27 te Ede. Van Ginkel is voornemens bijgebouwen (stallen) op het perceel te slopen en naast de bestaande woning een tweede woning met bijgebouwen te realiseren.

Van Ginkel heeft Nieuwland Advies gevraagd advies te geven over de functieverandering van het perceel. Een kort natuuronderzoek maakt deel uit van het advies.

Het verkennende natuuronderzoek is uitgevoerd door de Nieuwland Advies-medewerkers M. Scherrenburg en G.W. Jansen. Na de veldverkenning is nog een aanvullend onderzoek gedaan naar het voorkomen van vleermuizen (Regelink, 2009); de resultaten van dit onderzoek hebben geleid tot een bijstelling van de eerste versie van dit rapport.

INHOUD

VOORWOORD

1 INLEIDING

- 1.1 Aanleiding
- 1.2 Plangebied en leeswijzer

2 NATUURWETGEVINGSASPECTEN

3 STAPPENPLAN EN WERKWIJZE

- 3.1 Stappenplan
- 3.2 Werkwijze

4 RESULTATEN

- 4.1 Beschrijving resultaten
- 4.2 Analyse en waardering

5 KORTE EFFECTENBESCHRIJVING

6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

LITERATUUR EN BRONNEN

BIJLAGEN

Figuur: Plangebied en omgeving



HOOFDSTUK 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Voor het perceel aan de Zonneoordlaan 27 te Ede is een functieveranderingsprocedure opgestart. Een groot deel van de bestaande gebouwen (stallen) zullen worden gesloopt waarna naast de bestaande woning een tweede woning met bijgebouwen op het perceel zal worden gebouwd. Naast deze oude en nieuwe woning, inclusief tuinen zal een groot deel van het perceel omgezet worden in natuurterreintypen (zie voorlopig voorstel in bijlage 1).

Gelet op de ligging van het perceel – vrijwel naast het Natura 2000-gebied De Veluwe en in de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) – en op de mogelijke aanwezige beschermde natuurwaarden (Flora en faunawet) is inzicht nodig in de mogelijke gevolgen van de functieverandering. Deze notitie beschrijft in het kort de beschermde natuurwaarden en de mogelijke effecten van de nieuwe inrichting (functieverandering).

Doel van het quick-scan-onderzoek

Het doel van het quick-scan-onderzoek op en in de omgeving van het perceel Zonneoordlaan 27 is om een zo volledig mogelijk beeld te krijgen van de te beschermen planten- en diersoorten en de mogelijke invloed van de nieuwe inrichting (functieverandering) op deze beschermde natuurwaarden, het Natura 2000-gebied De Veluwe en de EHS.

1.2 Plangebied (zie figuur plangebied en omgeving)

Het plangebied ligt ten noorden van Ede tussen de landbouwenclave De Driesprong en de Doesburgerbuurt. Het plangebied (langgerekt perceel) ligt tussen de Zonneoordlaan (zuid) en de Woutersweg (noord).

Het plangebied bestaat nu uit graslanden met opstallen en een woning. De begrenzing met aanliggende percelen bestaat uit bomenrijen, bos en wegen (onverhard en verhard).

Leeswijzer

Na hoofdstuk 1 (Inleiding) volgt een korte beschrijving van de relevante natuurwetgeving (hoofdstuk 2). Hoofdstuk 3 beschrijft het stappenplan en de werkwijze. In hoofdstuk 4 staan de resultaten met een korte analyse en waardering. Hoofdstuk 5 beschrijft kort de effecten van het voorlopige inrichtingsvoorstel. Het rapport sluit af met conclusies en aanbevelingen in hoofdstuk 6.

HOOFDSTUK 2 Natuurwetgevingsaspecten

In dit hoofdstuk staat een korte bespreking van de Habitattoets en Natuurtoets.

Habitattoets

Hier wordt kort ingegaan op enkele aspecten van de Habitattoets.

Korte inleiding Habitattoets

Zoals reeds is aangegeven, dient bij projecten of handelingen die van invloed kunnen zijn op Natura 2000-gebieden een Habitattoets plaats te vinden. In een Habitattoets zijn verschillende fasen te onderscheiden, de belangrijkste fasen zijn de oriëntatiefase en vergunningenaanvraagfase.

Als uit de oriëntatiefase blijkt dat er kans is op significant negatieve effecten voor het Natura 2000-gebied De Veluwe dient een passende beoordeling te worden gemaakt. Anders gezegd als het bereiken van de instandhoudingsdoelen in gevaar kan komen is een passende beoordeling nodig.

In dit rapport is via de oriëntatiefase van de Habitattoets onderzocht of er mogelijk significante effecten zijn.

Oriëntatiefase

De oriëntatiefase is bedoeld om te bepalen hoe de verdere procedure dient te worden doorlopen. In deze fase moet de vraag beantwoord worden of er een kans bestaat op een significant negatief effect.

Stap 1 Gegevensverzameling/veldverkenning

Gegevens over het plangebied zijn afkomstig uit diverse bronnen. Ook heeft een veldverkenning plaatsgevonden in en rond het plangebied; hierbij is aandacht geschonken aan (potentieel) voorkomende beschermde soorten en de exacte ligging ten opzichte van het Natura 2000-gebied.

De vervolgstappen 2 t/m 4 zijn conform de checklist van de gewijzigde Natuurbeschermingswet 1998.

Stap 2 Nagaan of activiteit/handeling plaatsvindt in of in de buurt van Natura 2000-gebied.

Stap 3 Vaststellen of activiteit/handeling mogelijk (significante) negatieve gevolgen heeft voor het Natura 2000-gebied De Veluwe.

Hierbij dienen de volgende vragen te worden beantwoord:

- Is de activiteit te beschouwen als (nieuw) project/handeling?
- Wat zijn mogelijke effecten van de activiteit en wat zijn daarvan de gevolgen voor het gebied gelet op de instandhoudingsdoelen?
- Kunnen deze gevolgen verstorend zijn voor soorten of tot verslechtering van de kwaliteit van (natuurlijke) habitat leiden?
- Zijn deze gevolgen al dan niet significant?

Stap 4 Vervolg vaststellen.

Passende beoordelingsfase

De passende beoordeling moet bepalen of de kans op significant negatieve effecten reëel is. Dit kan bij mogelijk significant negatieve effecten gevolgd worden door alternatievenonderzoek, aantonen van dwingende redenen van groot openbaar belang en compensatiemogelijkheden (Ministerie van LNV, 2006).

Nee, tenzij-onderzoek

Nieuwe plannen, projecten of handelingen zijn in of in de directe nabijheid van de EHS niet toegestaan als zij de wezenlijke kenmerken ervan aantasten. Hiervoor dient een Nee, tenzij-onderzoek plaats te vinden.

Natuurtoets

Bij ruimtelijke plannen dient te worden nagegaan of er mogelijke nadelige gevolgen voor beschermde inheemse soorten kunnen optreden. Daarvoor is beoordeling van de volgende vragen nodig:

- Welke beschermde planten- en diersoorten komen in of in de directe omgeving van het plangebied voor?
- Leidt het realiseren van het plan of de uitvoering van geplande werkzaamheden tot handelingen die strijdig zijn met de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet?
- Kunnen het plan of de voorgenomen werkzaamheden zodanig aangepast worden dat genoemde handelingen niet of in mindere mate gepleegd worden?
- Is om de plannen te kunnen uitvoeren of de werkzaamheden te kunnen verrichten ontheffing (ex. art. 75 van de Flora- en faunawet) van de verbodsbepalingen vereist?

De Flora- en faunawet geeft in artikel 2 aan dat een ieder voldoende zorg in acht neemt voor de in het wild levende planten en dieren. Dit betekent dat hoewel voor veel soorten geen onderzoek of ontheffing op de Flora- en faunawet nodig is, er wel zorgvuldig gehandeld dient te worden.

In 2005 is een zogenaamd 'Vrijstellingenbesluit Flora- en faunawet' (AMvB) ingegaan. Kort gezegd houdt dit besluit het volgende in: Als de werkzaamheden vallen onder reguliere werkzaamheden of ruimtelijke ontwikkeling, geldt in veel gevallen een vrijstelling. Er zijn twee soorten vrijstellingen:

- een algemene vrijstelling (voor algemene soorten),
- een vrijstelling op voorwaarde dat u handelt conform een goedgekeurde gedragscode (voor zeldzame soorten).

Bij het vrijstellingenbesluit zijn vier categorieën beschermde soorten aangewezen (zie brochure 'Buiten aan het werk').

Tabel 1: Algemene soorten

Voor de soorten van deze tabel geldt de lichtste vorm van bescherming. Er hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd en werken met een gedragscode is niet nodig, mits het gaat om de hiervoor aangegeven werkzaamheden.

Tabel 2: Overige soorten

Voor deze soorten is een ontheffing nodig voor schadelijke ingrepen, behalve indien gewerkt wordt met een door het Ministerie van LNV goedgekeurde gedragscode. Meestal wordt bij een ontheffingsaanvraag een 'lichte toets' toegepast; dit betekent dat het voortbestaan van de soort niet in gevaar mag komen.

Tabel 3: Soorten van bijlage IV van de Habitatrichtlijn en bijlage 1, tabel III van de AMvB.

Deze soorten hebben de zwaarste bescherming. Voor werkzaamheden in het kader van bestendig beheer, onderhoud en gebruikt dient met een gedragscode gewerkt te worden. In andere gevallen of indien sprake is van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting dient een ontheffing te worden aangevraagd waarvoor de 'uitgebreide' toets geldt.

Vogelsoorten

Alle vogelsoorten zijn in Nederland gelijk beschermd. Voor de hiervoor genoemde werkzaamheden geldt een vrijstelling als er gehandeld wordt op basis van een gedragscode. Wel dient rekening te worden gehouden met vogelsoorten die ook buiten het broedseizoen vaste verblijfplaatsen gebruiken zoals bijvoorbeeld de Steenuil.

In bijlage 2 staat een schematisch stappenplan voor toepassing van de Flora- en faunawet (zie brochure 'Buiten aan het werk').

HOOFDSTUK 3 Stappenplan en werkwijze

3.1 Stappenplan project Zonneoordlaan 27

Onderzoek naar de effecten is gericht op beantwoording van de vraag of er specifieke negatieve effecten zullen optreden op het Natura 2000-gebied De Veluwe en de EHS of dat er door het voorgenomen plan algemene verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet worden overtreden. Tevens dient te worden onderzocht welke compenserende en/of mitigerende maatregelen hiervoor kunnen worden getroffen en wat dit betekent voor de procedure.

Het onderzoek naar de effecten van het voorgenomen plan omvat de volgende stappen:

1. Voorbereiding
 - uitzoeken van de voor het plangebied relevante wetgevingsaspecten,
 - opstellen lijst van te onderzoeken groepen/soorten ten behoeve van veldverkenning
2. Veldverkenning
 - aanvullende inventarisatie en/of toetsing van de te onderzoeken groepen/soorten.
3. Analyse en beoordeling (toetsing)
 - aangeven van de kwetsbaarheid van de in het plangebied aangetroffen soorten en het leefgebied ervan,
 - beoordelen van het belang van het plangebied als leefgebied voor soorten uit de Flora- en faunawet,
 - beoordelen van de effecten van het voorgenomen plan op de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied De Veluwe, en de wezenlijke kenmerken van de EHS,
 - toetsen van de effecten van de werkzaamheden op de beschermde soorten,
 - aangeven van de gevolgen van de vastgestelde effecten.
4. Advisering
 - aangeven van maatregelen ter voorkoming van eventuele negatieve effecten
 - adviseren over eventueel nader onderzoek

3.2 Werkwijze

Het korte onderzoek omvat 2 fasen:

Fase 1 Bronnenonderzoek en veldverkenning

Fase 2 Rapportage

Fase 1 Bronnenonderzoek en veldverkenning

Bronnenonderzoek

Het bronnenonderzoek omvat:

- het raadplegen van relevante rapporten,
- het raadplegen van Natuurloket (beschermde soorten per km²),
- het raadplegen van gegevens van de gemeente Ede,
- het bestuderen van diverse verspreidingsatlassen/-gegevens:
 - atlas van de Nederlandse zoogdieren,
 - atlas van de Nederlandse vleermuizen,
 - atlas van de Nederlandse broedvogels,
 - verspreidingsgegevens van reptielen, amfibieën en vissen,
 - atlas van de Nederlandse dagvlinders.

Op basis van de brongegevens zijn groepen/soorten geselecteerd die van belang zouden kunnen zijn bij de veldverkenning.

Veldverkenning

De veldverkenning omvat:

- het inventariseren van relevante (beschermde) natuurwaarden,
- het inschatten van de mogelijkheden in het plangebied voor de geselecteerde soorten uit het bronnenonderzoek.

De veldverkenning zal plaatsvinden op het perceel van de Zonneoordlaan 27 maar ook de directe omgeving daarvan.

Fase 2 Rapportage

De resultaten van het onderzoek komen in een korte notitie die als achtergronddocument bij de functieverandering zal worden gebruikt.

HOOFDSTUK 4 Resultaten

4.1 Beschrijving resultaten

Beleid

Natura 2000-gebied

Het plangebied ligt in de directe omgeving van het Natura 2000-gebied Veluwe. De dichtstbijzijnde terreintypen van het Natura 2000-gebied zijn bossen, onder andere Grove dennen-Zomereiken-bos. Relevante kwalificerende habitattypen en soorten zijn niet in de directe omgeving aanwezig, de Zwarte specht (gegevens gemeente Ede) is aangetroffen op circa 2km van het plangebied.

EHS

Het plangebied ligt in de EHS (verwevingsgebied)¹, tussen het Natura 2000-gebied Veluwe en de Gelderse Vallei (zie voor korte beschrijving EHS-verwevingsgebied bijlage 5).

Abiotiek

Het plangebied ligt in het overgangsgebied van de Veluwe naar de Gelderse Vallei.

Bodem en water

De omgeving van de Zonneoordlaan heeft een zandige bodem. De grondwaterstand is laag.

Landschap

Het plangebied vormt met naastgelegen percelen een soort enclave in het bosgebied van de overgangszone Veluwe-Vallei. Deze 'enclave' bestaat uit langgerekte percelen, gescheiden door bomenrijen.

Flora en fauna

Bronneninventarisatie

Uit gegevens van het Natuurloket bleek dat in de relevante km-hokken (173 x 452 en 173 x 453) onderzoek is verricht naar zoogdieren, vogels, reptielen en dagvlinders in km-hok 173 x 452 en vaatplanten in km-hok 173 x 453. Daarnaast zijn nog enkele groepen matig tot slecht onderzocht; het merendeel van de groepen met beschermde soorten is niet onderzocht

Beschermde soorten in km-hokken:

- planten geen
- zoogdieren 2 tabel 1-soorten, 1 of 2 tabel 2/3-soorten
- vogels alle soorten zijn beschermd
- reptielen 4 tabel 2/3-soorten
- amfibieën 2 tabel 1-soorten.

Uit de overige brongegevens bleek dat in het relevante 5 x 5 km-hok diverse beschermde soorten zijn waargenomen (zie bijlage 4). Dit betekent overigens niet dat deze in het plangebied voorkomen.

Uit het bronnenonderzoek zijn ten behoeve van de veldverkenning de volgende soorten/soortgroepen geselecteerd:

- planten
- zoogdieren (Das en vleermuizen)

¹ Groenatlas Provincie Gelderland

- vogels (struweelvogels)
- reptielen (Hazelworm).

Veldverkenning

Flora (planten)

Werkwijze

Het plangebied is doorkruist waarbij alle verschillende terreintypen zijn geïnventariseerd².

Resultaten

Er zijn circa 26 plantensoorten aangetroffen in het plangebied (zie bijlage 3). Hierna volgen per terreintype binnen het plangebied enkele plantensoorten:

Grasland	Paardenbloem	Vogelmuur
Ruigte (stenig)	Witte dovenetel	Zwarte nachtschade
Ruigte (gras)	Boerenwormkruid	Hazepootje
Bomenrij	Zomereik	Peterselievlier
Bos(rand)	Grove den	Hulst

Er zijn in het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen.

Fauna

Zoogdieren

Werkwijze

Het plangebied is onderzocht op het voorkomen van sporen van zoogdieren, met name van de Das.

Resultaten

In het plangebied en omgeving kunnen in potentie op basis van brongegevens zo'n 33 zoogdiersoorten voorkomen. Het gaat grotendeels om algemene zoogdiersoorten zoals Konijn, Mol en dergelijke. Het plangebied is mogelijk een klein deelfoeragegebied voor vleermuizen en de Das.

- Vleermuizen
De omgeving van het plangebied behoort tot een belangrijk gebied voor vleermuizen (Edese Bos, Kernhem). Tijdens het onderzoek van Regelink (2009) zijn alleen Gewone dwergvleermuizen waargenomen in het plangebied. De stallen zijn niet geschikt als verblijfplaats, het woonhuis daarentegen wel, maar dat zal niet gesloopt worden.
- Das
In de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van Dassen gedaan (gegevens gemeente Ede). Tijdens de veldverkenning in oktober is in een perceel aan de oostzijde een (verlaten) dassenburcht aangetroffen. Ook bleek uit dassensporen dat het perceel gebruikt wordt door de Das of als deelfoeragegebied of als onderdeel van een dassenroute.

² Het spreekt voor zich dat in oktober geen volledig beeld is verkregen van de flora.

- Overig
Er zijn geen sporen en vaste rust- en verblijfplaatsen aangetroffen van overige (al dan niet gebouwbewonende) zoogdieren.

Vrijwel alle zoogdiersoorten zijn beschermd. De meeste soorten uit bijlage 3 van dit rapport behoren tot de tabel 1-soorten, uitgezonderd Eekhoorn, Das, Edelhert, Wild zwijn en vleermuizen.

Vogels

Werkwijze

Op basis van de soorten uit de bronneninventarisatie is tijdens de veldverkenning een inschatting gemaakt van mogelijke broedvogelsoorten die in het plangebied voor zouden kunnen komen.

Resultaten

Het plangebied biedt mogelijkheden als:

- leefgebied voor kleine zangvogels (bosranden en bomenrijen: Vink, Roodborst)
- leefgebied voor vogels van erven en bebouwing (Huiszwaluw),
- deelleefgebied (klein fourageergebied) van uilen- en roofvogelsoorten (Buizerd, Bosuil).

Er zijn geen vaste verblijfplaatsen van jaarrond beschermde vogels aangetroffen.

Alle vogelsoorten zijn beschermd op basis van de Flora- en faunawet.

Reptielen

Werkwijze

Bij de veldverkenning is langs bossen en in de bomenrij aandacht geschonken aan de Hazelworm.

Resultaten

Er zijn geen sporen waargenomen van de Hazelworm. Voor andere soorten reptielen is het plangebied niet geschikt. De bomenrij op de perceelgrens vormt plaatselijk een geschikt deelleefgebied voor de Hazelworm.

Alle reptielsoorten zijn beschermd op basis van de Flora- en faunawet.

Dagvlinders

Werkwijze

Bij de veldverkenning is gelet op de potentie van het plangebied van dagvlinders.

Resultaten

Het plangebied is geschikt voor algemene dagvlindersoorten; terreintypen en/of waardplanten van beschermde dagvlindersoorten zijn niet aanwezig.

Van de in de omgeving in het plangebied voorkomende soorten is de Rouwmantel een beschermde soort (tabel 3). De Rouwmantel is een invasieve soort die periodiek in Nederland aanwezig is in relatief grote aantallen. Het leefgebied van deze dagvlindersoort is niet aanwezig in het plangebied en directe omgeving.

4.2 Analyse en waardering

Analyse

Beleid

Natura 2000-gebied de Veluwe

Het voorgenomen plan zal geen invloed uitoefenen op de kwalificerende habitattypen en soorten van het Natura 2000-gebied de Veluwe. De instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied De Veluwe zijn niet in het geding.

EHS

Wezenlijke kenmerken van het EHS-gebied (EHS-verwevingsgebied) worden door het voorgenomen plan niet aangetast. Door de natuurbouwmaatregelen in het plangebied vindt een versterking plaats van de EHS door de ontwikkeling van karakteristieke terreintypen.

Flora

De aangetroffen plantensoorten zijn indicatief voor voedselrijke graslanden (Kruipende boterbloem), pionier- en ruigtevegetaties (Witte dovenetel, Zwarte nachtschade) en voor droge, matig voedselrijke omstandigheden (Zomereik, Hulst).

Fauna

Zoals reeds is aangegeven zijn veel fauna-gegevens afkomstig uit verspreidingsatlassen van 5 x 5 km, dit betekent dat de soorten in potentie in het plangebied voor kunnen komen.

- **Zoogdieren**
De in potentie voorkomende zoogdiersoorten behoren veelal tot 'bossoorten'. Het plangebied is door zijn ligging en terreintypen geschikt als deelloerageergebied voor de Das en ook voor vleermuissoorten (de Gewone dwergvleermuis is aangetroffen).
Er zijn geen vaste verblijfplaatsen aangetroffen in het plangebied van tabel 2 of 3-soorten.
- **Vogels**
Het plangebied is geschikt als deelleefgebied voor foeragerende vogels (roofvogels, uilen) en als leefgebied voor vogelsoorten van erven en bosranden/bomenrijen.
Er zijn geen vaste verblijfplaatsen van jaarrond beschermde vogels aangetroffen.
- **Reptielen**
Delen van het plangebied zijn in potentie geschikt als deelleefgebied voor de Hazelworm; dit geldt met name voor de bomenrijen en de bosranden op de perceelgrenzen. Voor andere reptielsoorten zijn geen geschikte terreintypen aanwezig.
- **Dagvlinders**
Het plangebied is geschikt voor dagvlinders van bossen en bosranden (Bont zandoogje).

Waardering

Flora

In floristisch opzicht is het plangebied niet waardevol. Er komen slechts enkele plantensoorten voor die 'zeer' algemeen zijn in Nederland.

Er zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen in het plangebied.

Fauna

- Zoogdieren

Het plangebied is van lokaal belang, vanwege de functie als deelleefgebied voor enkele zoogdiersoorten (Das, vleermuizen).

Vrijwel alle zoogdiersoorten zijn beschermd op basis van de Flora- en faunawet. Eekhoorn, Edelhert en Wild zwijn zijn tabel 2-soorten terwijl de Das en de vleermuizen tot de tabel 3-soorten behoren.

- Vogels

Het plangebied is van lokale betekenis voor algemene vogelsoorten (broedgebied voor kleine zangvogels en klein fourageergebied voor roofvogels en uilen).

Alle vogels zijn beschermd op basis van de Flora- en faunawet.

- Reptielen

Het plangebied heeft mogelijk een beperkte waarde voor de Hazelworm.

De Hazelworm is beschermd en behoort tot tabel 3 van de Flora- en faunawet.

- Dagvlinders

Het plangebied is van geringe betekenis voor dagvlinders.

Van het plangebied zijn geen beschermde dagvlindersoorten bekend. (De Rouwmantel is in het relevante 5 x 5 km-hok aangetroffen maar is geen standvlinder.)

HOOFDSTUK 5 Korte effectenbeschrijving

In bijlage 1 staat het voorlopige plan voor de inrichting van het perceel Zonneoordlaan 27.

Het voorlopige plan houdt onder andere in:

- slopen van opstallen,
- bouwen van tweede woning met bijgebouw,
- handhaving en uitbreiding van bomenrijen, singels en bosranden,
- herinrichting perceel met diverse natuurterreintypen (singels, houtwal, boomgaard en (extensief) grasland)

De invloed van het voorlopige plan kan betrekking hebben op de volgende factoren:

1. Hydrologie
2. Oppervlakteverlies/Terreintypeverandering
3. Verontreiniging
4. Geluid
5. Licht
6. Verstoring
7. Mechanische effecten
8. Versnippering.

De factoren hydrologie, verontreiniging, geluid en mechanische effecten zijn niet aan de orde. Licht en verstoring zijn factoren die mogelijk van invloed kunnen zijn op beschermde natuurwaarden tijdens de realisatiefase.

Ad 2 Oppervlakteverlies/Terreintypeverandering

Zoogdieren

De veranderingen in het plangebied zullen een positief effect hebben op de Das door een groter oppervlak geschikt fourageergebied (extensief grasland) en een toename van lijnvormige landschapselementen.

Door de handhaving van de bomenrij op de perceelgrens en het aanbrengen van singels/houtwallen worden de verplaatsingsmogelijkheden van vleermuizen versterkt. Door handhaving van de bestaande woning gaan geen potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen verloren.

Op overige zoogdiersoorten (met name Tabel 1-soorten) zal het voorgenomen geen negatief effect hebben; mogelijk zal voor bepaalde soorten het leefgebied nog worden uitgebreid.

Tijdens de uitvoering zijn voor zoogdieren geen speciale beschermende maatregelen nodig.

Vogels

Het leefgebied van kleine zangvogels wordt niet aangetast; door de aanplant van lijnvormige beplantingen worden de mogelijkheden in het plangebied groter. Het leefgebied van vogels van erven en bebouwing wordt tijdelijk aangetast (uitvoeringsfase) maar na realisatie van het voorgenomen plan zal minimaal sprake zijn van dezelfde mogelijkheden voor deze groep vogels. Door de oppervlaktetoename van grasland (verdwijnen van stallen) wordt het fourageergebied van roofvogels en uilen uitgebreid; er zal geen sprake zijn van negatieve effecten.

Uitvoering van werkzaamheden dient buiten het broedseizoen plaats te vinden.

Reptielen (Hazelworm)

Hoewel de Hazelworm niet is aangetroffen in het plangebied, is het niet uit te sluiten dat gedeelten van het plangebied (perceelgrenzen) deel uitmaken van het leefgebied van deze soort. Hierin zal geen verandering komen doordat deze elementen gehandhaafd blijven en nog worden uitgebreid; ook het ontwikkelen van extensief grasland vergroot de mogelijkheden voor de Hazelworm.

Tijdens de uitvoeringsfase zijn geen speciale voorzorgsmaatregelen nodig voor de Hazelworm.

Ad 8 Versnippering

Er zal geen versnippering optreden voor zoogdieren, vogels of reptielen; door de nieuwe inrichting (lijnvormige opgaande beplantingen) worden de verplaatsingsmogelijkheden vergroot zoals voor vleermuizen en de Das.

Resumé

De voorgenomen inrichting van het plangebied (perceel Zonneoordlaan 27) zal geen negatieve effecten veroorzaken op het Natura 2000-gebied; de instandhoudingsdoelen van de Veluwe worden niet beïnvloed door de voorgenomen inrichting. Ook op de wezenlijke waarden van de EHS zal het voorgenomen plan geen negatieve invloed hebben.

Ook op beschermde soorten zal de voorgenomen inrichting geen negatieve invloed hebben. Dit betekent (zie bijlage 2) dat de Flora- en faunawet niet van toepassing is. Wel dient gelet op de zorgplicht vooraf aan de uitvoering van het voorgenomen plan een controle plaats te vinden naar de eventuele aanwezigheid van zoogdieren (vleermuizen) en vogels in te slopen gebouwen en te vellen bomen. Door de te nemen maatregelen voor ontwikkeling van natuurlijke elementen nemen de kansen op beschermde natuurwaarden toe.

HOOFDSTUK 6 Conclusies en aanbevelingen

Conclusies

- Het plangebied heeft alleen waarde voor algemene planten- en diersoorten; voor de Das en vleermuizen, enkele vogelsoorten en mogelijk de Hazelworm is het plangebied van lokale betekenis.
- Het plangebied vormt voor een beperkt aantal beschermde diersoorten een deelleefgebied (Das, Vleermuizen, vogels en mogelijk voor de Hazelworm).
- Het voorgenomen plan voor het perceel Zonneoordlaan 27 zal geen negatieve effecten hebben op het Natura 2000-gebied De Veluwe en de EHS.
- Het voorgenomen plan zal geen negatieve invloed hebben op beschermde natuurwaarden. Uit het door Bureau Regelink uitgevoerde vleermuisonderzoek blijkt, dat in het plangebied geen vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn. Ontheffing is niet nodig. De Flora- en faunawet is niet van toepassing, met uitzondering van de zorgplicht.
- Door de voorgenomen inrichting zullen de (beschermde) natuurwaarden toenemen.
- Bij de werkzaamheden moet rekening worden gehouden met leefritmes van diergroepen; zo dienen werkzaamheden buiten het broedseizoen plaats te vinden (half maart tot half augustus). Zie ook de Natuurkalender.

Aanbevelingen

- Vóór de sloop van gebouwen nogmaals nagaan of er geen vleermuizen/vogels voorkomen (Zorgplicht)
- Extensief grasland ontwikkelen; deels matig voedselrijk grasland handhaven (Das).

LITERATUUR EN BRONNEN

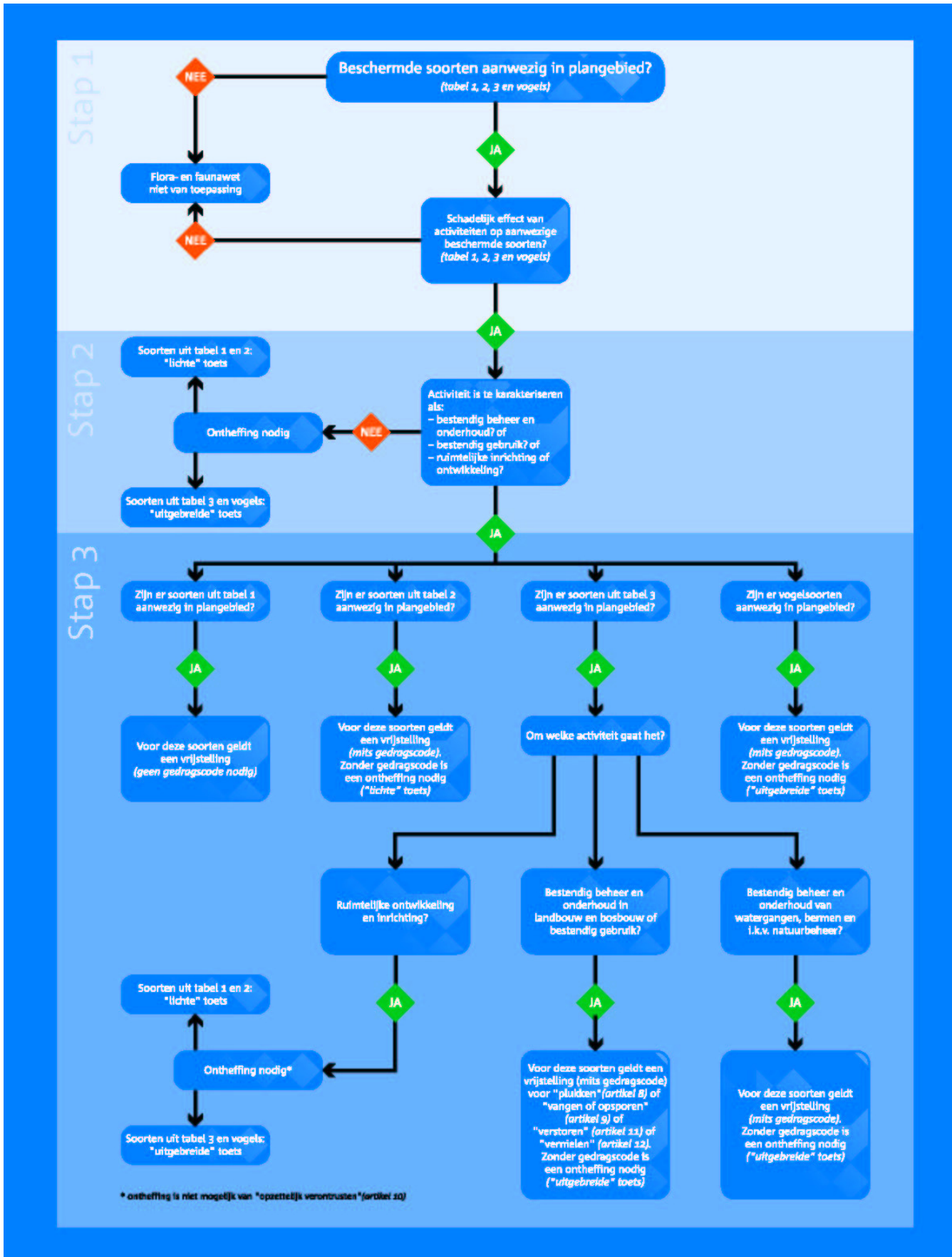
Literatuur

- Broekhuizen, S. e.a. (1992) Atlas van de Nederlandse zoogdieren. Utrecht.
- Bos, F. e.a. (2006) De dagvlinders van Nederland. Utrecht.
- Limpens, H. e.a. (1997) Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Utrecht.
- Nieuwland Advies (2006) Erfpercelen Jochemsen; quick-scan natuurtoets. Wageningen
- NVL (2002) De Nederlandse libellen. Utrecht.
- RAVON (diverse jaren) Verspreidingsatlassen reptielen, amfibieën en vissen. Nijmegen.
- Regelink (2009) Vleermuizenonderzoek Zonneoordlaan te Ede.
- SOVON (2002) Atlas van de Nederlandse broedvogels. Leiden/Utrecht.

Bronnen

- Gemeente Ede Natuurgegevens.
- Natuurloket Overzicht beschermde soorten.
- Ministerie van LNV Natuurwetgevingsaspecten; informatie Natura 2000-gebieden.





BIJLAGE 3 Plantensoorten veldverkenning oktober 2008

Acacia	Klein streepzaad
Amerikaanse vogelkers	Kruipende boterbloem
Berk	Paardenbloem
Boerenwormkruid	Perzikkruid
Canadese fijnstraal	Peterselievlier
Engels raaigras	Ridderzuring
Fluitenkruid	Stinkende gouwe
Gewone vlier	Struisgras spec.
Grote brandnetel	Vogelmuur
Grove den	Witte dovenetel
Hazepootje	Zachte ooievaarsbek
Hennepnetel	Zomereik
Hulst	Zwarte nachtschade
Jacobskruiskruid	

BIJLAGE 4 Diersoorten

De hierna aangegeven diersoorten zijn afkomstig uit verspreidingsatlassen (veelal gebaseerd op 5 x 5 km). Gegevens van de gemeente Ede van het relevante km-hok zijn hier met (E) aangegeven. Diersoorten of sporen ervan die bij de veldverkenning zijn aangetroffen, zijn aangegeven met (2008).

Zoogdieren

Aardmuis (b)	Huismuis
Amerikaanse nerts	Huisspitsmuis
Bosmuis (b)	Konijn (2008, sporen)
Bosspitsmuis	Mol (2008)
Bruine rat	Ree
Bunzing	Rosse woelmuis (b)
Das (2008, sporen)	Tweekleurige bosspitsmuis
Dwergmuis	Veldmuis (b)
Dwergspitsmuis	Vos
Edelhert (zw) (E)	Wezel
Eekhoorn	Wild zwijn
Egel	Woelrat (b)
Haas	
Hermelijn	
<i>Vleermuizen</i>	
Gewone baardvleermuis	Rosse vleermuis
Gewone dwergvleermuis	Ruige dwergvleermuis (E)
Gewone grootoorvleermuis	Watervleermuis
Laatvlieger (E)	

(b) braakbalvondst
(zw) zwerfend

Vogels

Appelvink	Heggenmus	Spreeuw
Boerenzwaluw	Holenduif	Staartmees
Bonte vliegenvanger	Houtduif (2008)	Stadsduif
Boomklever	Huismus	Steenuil
Boomkruiper	Huiszwaluw	Tapuit
Bosrietzanger	Kauw	Tijftjaf
Bosuil (E)	Kerkuil (E)	Torenvalk
Braamsluiper	Kievit	Tuinfluiter
Buizerd (E)	Kleine bonte specht	Tureluur
Ekster	Kleine karekiet	Turkse tortel
Fazant	Kleine plevier	Veldleeuwerik
Fitis (E)	Kneu	Vink (2008)
Fluiter	Koekoek	Waterhoen
Fuut	Koolmees (2008)	Wilde eend
Gaai (2008)	Kuifeend	Winterkoning
Geelgors (E)	Kuifmees	Witte kwikstaart
Gekraagde roodstaart	Matkop	Zanglijster
Gele kwikstaart	Meerkoet	Zomertortel
Gierzwaluw	Merel (2008)	Zwarte kraai
Glanskop	Paapje	Zwarte mees
Goudhaan	Patrijs	Zwarte roodstaart
Goudvink (E)	Pimpelmees	Zwarte specht
Grasmus	Putter	Zwartkop
Graspieper	Rietgors	
Grauwe vliegenvanger	Ringmus	
Groene specht	Roek	
Groenling	Roodborst (2008)	
Grote bonte specht	Scholekster	
Grote lijster	Soepeend	
Grutto	Sperwer	
Havik (E)	Spotvogel	

Reptielen en amfibieën

'Groene kikker'	Kleine watersalamander
Bruine kikker	Levendbarende hagedis
Gewone pad	Zandhagedis
Hazelworm	

Dagvlinders

Argusvlinder	Icarusblauwtje
Atalanta	Klein geaderd witje
Boomblauwtje	Klein koolwitje
Bruin zandoogje	Kleine parelmoervlinder
Bruine vuurvlinder	Kleine vos
Citroenvlinder	Kleine vuurvlinder
Dagpauwoog	Koevinkje
Distelvlinder	Koninginnepage
Eikenpage	Landkaartje
Geelsprietdikkopje	Oranje luzernevlinder
Gehakelde aurelia	Oranje zandoogje
Groot dikkopje	Oranjetipje
Groot koolwitje	Rouwmantel
Heivlinder	Sleedoornpage
Hooibeestje	Zwartsprietdikkopje

Bijlage 5 EHS-verweving



Binnen de ecologische hoofdstructuur geldt de “nee, tenzij”-benadering. Dit houdt in dat bestemmingswijziging niet mogelijk is als daarmee de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied significant worden aangetast, tenzij er geen reële alternatieven zijn en er sprake is van redenen van groot openbaar belang. Om te kunnen bepalen of de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied significant worden aangetast, moet het bevoegde gezag erop toezien dat hiernaar door de initiatiefnemer onderzoek wordt verricht.

EHS-verweving omvat landgoederen onder de Natuurschoonwet (daarop aanwezige grotere natuur- en bosgebieden zijn tot de EHS-natuur gerekend), landbouwgebieden met natuurwaarden en landbouwgebieden met een hoge dichtheid aan natuur- en bouselementen. Door natuurontwikkeling en agrarisch natuurbeheer wordt de natuurwaarde van het gebied als geheel versterkt. In EHS-verweving is natuur de belangrijkste functie. Grondgebonden land- en tuinbouw vervult een blijvende rol in het duurzaam beheer van cultuurgrond en de daarmee verweven natuurwaarden. Land- en tuinbouw kan zich in de EHS-verweving duurzaam ontwikkelen voor zover de aanwezige natuurwaarden niet worden geschaad.

Onder grondgebonden land- en tuinbouw worden ook alle vormen van gemengde agrarische bedrijfsvoering verstaan, waarbij duurzaam agrarisch gebruik van landbouwgrond aan de orde is. Ook andere functies zoals extensieve recreatievormen kunnen verweven zijn met natuurwaarden en bijdragen aan duurzame instandhouding.

Voor EHS-verweving geldt hetzelfde ruimtelijke beleid als voor EHS-natuur, met de volgende verschillen:

- regulier agrarisch en extensief recreatief gebruik kan worden voortgezet, waarbij tevens vergroting van aanwezige agrarisch bouwpercelen aan de orde kan zijn,
- ruimte voor extensieve recreatievormen (als natuurkamperen, kano-, voet- en fietsroutes met zeer beperkte voorzieningen),
- ruimte voor nieuwe landgoederen.