

## **STADSCONTRACT GEMEENTE EDE**

### **Gelders Stedelijk Ontwikkelingsbeleid 2008-2011 Behorend bij subsidiebeschikking d.d. 23 april 2008**

#### **PARTIJEN:**

1. Gedeputeerde Staten van Gelderland, gevestigd te Arnhem, aan de Markt 11, hierbij vertegenwoordigd door de heer Th.H.C. Peters, gedeputeerde, handelend ter uitvoering van het besluit van Gedeputeerde Staten d.d. 23 april 2008 hierna te noemen "de provincie";
2. Burgemeester en Wethouders van de gemeente Ede, gevestigd te Ede, aan de Bergstraat 4, hierbij vertegenwoordigd door de heer S. van de Pol, hierna te noemen "de gemeente";

#### **OVERWEGENDE:**

1. dat partijen in partnerschap willen investeren in de fysieke en sociaal-economische vitalisering van de stad, de aanpak van sociaal-maatschappelijke achterstanden en het optimaal benutten van de mogelijkheden van de stad en dat daarmee uitvoering wordt gegeven aan het Regionaal Samenwerkings Programma;
2. dat de stad aldus beter invulling kan geven aan haar centrumfunctie ten opzichte van omliggende gemeenten;
3. dat het Gelders Stedelijk Ontwikkelingsbeleid onderdeel vormt van het zogenaamde Regionaal Samenwerkings Programma (RSP) waarin is opgenomen dat de provincie in partnerschap met steden en regio's wil focussen op concrete maatschappelijke opgaven waarbij zij het verschil kunnen maken;
4. dat de gemeente op verzoek van de provincie bijgedragen heeft aan het RSP zoals dat op 23 april door Provinciale Staten is vastgesteld;
5. dat over de programma's van de gemeente, ter uitvoering van het RSP, en dit contract constructief en intensief tussen partijen is overlegd;
6. dat de partners actief invulling geven aan de vernieuwing en versterking van hun partnerschap. Zij dragen zorg voor de ontschotting van geldstromen en overige beleidsinstrumenten;
7. dat de gemeente bij uitstek zicht heeft op de lokale omstandigheden en in staat is voornoemde fysieke, economische en sociaal-maatschappelijke vraagstukken gelet op de aard en omvang daarvan integraal aan te pakken;
8. dat partijen met hun partnerschap ruimte willen bieden voor maatwerk alsmede concrete en overtuigende resultaten willen boeken;
9. dat partijen elkaar waar nodig bestuurlijk en ambtelijk zowel inhoudelijk als procesmatig wensen te ondersteunen ter bespoediging van de realisatie van lokale projecten en zij de bedoeling hebben kennis, inzichten en ervaringen daarbij uit te wisselen door middel van onder meer vaste overlegstructuren;
10. dat de hiervoor bedoelde uitwisseling van kennis, inzichten en ervaringen waar nodig en mogelijk eveneens betrekking heeft op de partnerschapsrelaties die de provincie met andere Gelderse steden/regio's heeft en partijen er naar streven de onderlinge samenwerking en wederzijdse afstemming met andere partners te bevorderen;
11. dat partijen het wenselijk achten thans een uitvoeringsovereenkomst te sluiten in de zin van artikel 4:36 van de Algemene wet bestuursrecht alsmede dat zij hun intenties ten aanzien van het programma van de gemeente wensen vast te leggen;

#### **KOMEN OVEREEN:**

##### **Artikel 1. Algemeen**

- 1.1 Partijen spannen zich in deze overeenkomst volledig en tijdig uit te voeren, onverminderd hun rechten en verplichtingen op grond van de subsidiebeschikking. Onder die laatste verplichtingen wordt het bereiken van de resultaten die zijn opgenomen in de GSO

programma's 2008-2011 (PS2008-219) begrepen. Deze verplichtingen hebben te gelden als resultaatsverplichtingen.

- 1.2 De provincie en de gemeente zullen verder al het nodige in het werk stellen om tot volledige uitvoering van de in artikel 1.1 bedoelde programma's te komen.
- 1.3 Partijen zorgen er voor dat de uitvoering van de programma's niet strijdig zal zijn met vigerende regelgeving en beleid op gemeentelijk, provinciaal en rijksniveau, alsmede Europese regelgeving. Zij bevorderen dat bij beleidswijzigingen zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met deze overeenkomst en de in het programma beschreven doelstellingen en ambitieniveau.
- 1.4 Rechten, verplichtingen en resultaten van partijen uit een vorige programmaperiode waarvoor door de provincie een bijdrage is verleend, gelden onverkort indien en voor zover deze nog niet zijn uitgewerkt of gerealiseerd.

## **Artikel 2. Financiën en voortgang**

- 2.1 De uitvoering van de programma's geschiedt met financiële middelen van de gemeente, provincie en derden conform de verdeling zoals opgenomen in het programma (bijlage).
- 2.2 Het sluiten van deze overeenkomst is voorwaarde voor het verkrijgen van de subsidie ter grootte van totaal € 12.250.000,-- conform het besluit van de provincie (PS2008-219). Dit bedrag is opgebouwd uit de programma's Veldhuizen € 2.530.000,--, Ede-Oud-Zuid € 1.720.000,-- en sleutelproject Ede Oost € 8.000.000,--.
- 2.3 Indien zich wijzigingen voordoen in de financiering van een programma vindt hierover overleg plaats. Over de verhouding tussen de inzet van de eigen middelen van een gemeente en de provinciale middelen wordt per programma verantwoording afgelegd.
- 2.4 Bij subsidieverlening wordt een voorschot verleend van 10% van het totale subsidiebedrag. In aanvulling op dit voorschot wordt jaarlijks een aanvullend voorschot verleend dat wordt gebaseerd op de jaarlijkse voortgangsrapportage. De gemeente dient hiertoe een begroting in, tegelijk met de voortgangsrapportage zoals beschreven in het volgende lid.
- 2.5 Uiterlijk 1 juni 2009, respectievelijk 2011, dient de gemeente een voortgangsrapportage in over het jaar 2008, respectievelijk 2010. De voortgangsrapportage, bedoeld voor zowel de gemeente als de provincie, wordt vormgegeven conform het daarvoor geldende rapportagemodel (bijlage bij beschikking).
- 2.6 Uiterlijk 1 juni 2010 dient de gemeente een voortgangsrapportage in over de jaren 2008 en 2009 (ijkmoment). Het verslag wordt opgesteld conform het daarvoor geldende rapportagemodel (bijlage bij beschikking) en is voorzien van een accountantsverklaring. Indien de gemeente haar begroting en jaarrekening conform het controleprotocol inricht en daarmee de provinciale GSO-subsidie dus zichtbaar opneemt, neemt de provincie genoegen met de accountantsverklaring die bij de jaarrekening wordt afgegeven.
- 2.7 Uiterlijk 1 juni 2012 dient de gemeente een eindverantwoording in, tevens een aanvraag tot subsidievaststelling. De eindverantwoording heeft betrekking op de gehele periode 2008-2011 en wordt opgesteld conform het daarvoor geldende rapportagemodel (bijlage bij beschikking) en is voorzien van een accountantsverklaring. Indien de gemeente haar begroting en jaarrekening conform het controleprotocol inricht en daarmee de provinciale GSO-subsidie dus zichtbaar opneemt, neemt de provincie genoegen met de accountantsverklaring die bij de jaarrekening wordt afgegeven.
- 2.8 De provincie is gerechtigd tot terugvordering van bij de subsidiebeschikking toegekende subsidie over te gaan indien de gemeente heeft gehandeld in strijd met artikel 1 of artikel 4 van deze overeenkomst.

### **Artikel 3. Aanpassing en versnelling**

- 3.1 Naar aanleiding van de voortgangsrapportage zal een bestuurlijk gesprek worden gevoerd door de portefeuillehouder van de provincie en de gemeente. Na goedkeuring van de voortgangsrapportage door de provincie kan het in artikel 2.4 bedoelde aanvullend voorschot worden verleend.
- 3.2 Naar aanleiding van dit bestuurlijke gesprek beslissen partners jaarlijks over de inzet van een versnellingsinstrument (programma-garage), bedoeld ter versnelling van de uitvoering van de programma's. Met de gemeente worden afspraken gemaakt over de verdeling van de kosten voor de externe begeleiding hierbij.
- 3.3 Via de voortgangsrapportage over het jaar 2009, dus tijdens het ijkmoment, evalueren de provincie en de gemeente de samenwerking op basis van deze overeenkomst en bepalen zij of het noodzakelijk of wenselijk is de subsidiebeschikking of deze overeenkomst op onderdelen aan te passen.
- 3.4 Indien tijdens dit ijkmoment blijkt dat de resultaten zoals die tot dat ogenblik zijn overeengekomen in de programma's niet of slechts gedeeltelijk zijn gerealiseerd, kan na onderling overleg met haar partners de provincie besluiten om de subsidie voor die betreffende resultaten in te trekken. De provincie zal daarbij op redelijke wijze rekening houden met eventuele verplichtingen die de gemeente al is aangegaan met betrekking tot die resultaten.

### **Artikel 4. Handelingsvrijheid binnen het programma en budget**

- 4.1 De gemeente heeft de vrijheid om provinciale bijdragen te besteden ter realisatie van alle resultaten die in een programma worden genoemd. Schuiven tussen programma's is zonder toestemming van de provincie niet toegestaan.
- 4.2 De in het vorige lid bedoelde vrijheid geldt niet ten aanzien van programma's waar een specifieke labeling van subsidie aan programmaonderdelen heeft plaatsgevonden. In dit geval betreft het het programma sleutelproject Ede Oost. Wijziging van besteding van de subsidie is in deze gevallen eerst na schriftelijke instemming van de provincie toegestaan.

### **Artikel 5. Procesafspraken**

- 5.1 Provincie en stad ondernemen daar waar nodig gezamenlijke lobbyacties om het draagvlak bij o.m. Rijk, Europese Unie en andere organisaties voor ondersteuning van de stedelijke ontwikkelingsprogramma's te bevorderen.
- 5.2 De partners kunnen als uitvloeisel van het Regionaal Samenwerking Programma gebruik maken van de ondersteuning van het Gelders-Overijssels steunpunt in Brussel en het provinciale Lobbyhuis in Den Haag.
- 5.3 De provincie en stad intensiveren de samenwerking gericht op fondswerving. De provincie werkt hiertoe een actieplan uit dat begin 2008 in de G8 wordt vastgesteld.
- 5.4 *Klimaat en energie sleutelproject*  
Rekening houdend met lokatiespecifieke omstandigheden en uitgaande van kostenneutraliteit van deze ambitie, streven provincie en stad in het Sleutelproject naar een energieambitie van tenminste EPL8. Over de realisatie van die ambitie in deze uitvoeringsperiode (2008-2011) of de inpassing van deze ambitie in de komende uitvoeringsperiode (na 2012) treden provincie en stad in overleg. Indien de haalbaarheid van deze ambitie nog niet is onderzocht, biedt de provincie ondersteuning aan bij de uitvoering van een energiescan (financieel of uren energieconsulent).

Provincie en stad treden in overleg om te bezien in hoeverre provinciale ambities met betrekking tot energietransitie en klimaatadaptatie (programma Klimaat) zijn te koppelen aan lokale ambities op die thema's. Dit om te bepalen of in deze uitvoeringsperiode of in de volgende uitvoeringsperiode gezamenlijke ambities in het Sleutelproject kunnen worden gerealiseerd.

5.5 *Ruimtelijke kwaliteit sleutelproject*

Provincie en stad spannen zich in om bij de realisatie van nieuwe stedelijke milieus een zo hoog mogelijke ruimtelijke kwaliteit te bewerkstelligen. Partijen zullen daarover tijdig, voorafgaand aan besluitvorming over of vaststelling van stedenbouwkundige plannen, in overleg treden. De provincie reikt hiertoe vanuit haar programma Ruimtelijke Kwaliteit tenminste een inspirerende kwaliteitsatlas en een overzicht van mogelijke concrete kwaliteitsimpulsen in het Sleutelproject aan.

5.6 *Bodem sleutelproject*

Provincie en stad streven naar duurzame ruimtelijke ontwikkeling. Dit betekent onder andere dat indien sprake is van bodemverontreiniging, sanering randvoorwaarde is voor de geplande ontwikkeling. Daarnaast bespreken provincie en stad, rekening houdend met de fase van planontwikkeling, de mogelijkheid om een bodemvisie op te stellen ten behoeve van de duurzame ruimtelijke inrichting.

5.7 *Water sleutelproject*

Provincie en stad treden, rekening houdend met de fase van planontwikkeling, in overleg of en op welke wijze een watertoets kan worden uitgevoerd voor het Sleutelproject. Deze toets heeft tot doel te bezien of in de ruimtelijke planontwikkeling alle wateraspecten een goede plaats hebben gekregen

5.8 *FES-NR*

Provincie en stad spreken af alles in het werk te zetten om het Sleutelproject de status te laten behouden van gebiedsontwikkelingsproject dat in aanmerking kan komen voor een bijdrage uit de FES-middelen voor de uitvoering van de Nota Ruimte (NR). Partijen zullen in de daarvoor aangewezen procedure nauw met elkaar samenwerken. Provincie en stad zullen mede om die slaagkans te bevorderen deelnemen in de Taskforce FES-NR.

5.9 *Grond en bagger*

Provincie en stad treden gedurende deze uitvoeringsperiode in overleg om te komen tot een pilot 'Gesloten Grondbalans'. Doel van deze pilot, waarover in de volgende uitvoeringsperiode resultaatsafspraken zullen worden gemaakt, is het kostenefficiënt verwerken van vrijkomende grond en bagger in het gebied zelf.

## **Artikel 6. Geschillen**

6.1 Er is sprake van een geschil indien de provincie of de gemeente daarvan schriftelijk en gemotiveerd melding maakt aan de andere partij. Partijen zullen na een zodanige melding terstond met elkaar in overleg treden om te bezien of in der minne een oplossing voor het geschil kan worden gevonden.

6.2 Indien een der partijen daarom verzoekt, benoemen partijen in onderling overleg een mediator teneinde het geschil te beslechten. Dit verzoek kan niet eerder worden gedaan dan nadat zes weken zijn verstreken sinds de in het vorige lid bedoelde melding is verzonden.

6.3 Partijen dragen ieder voor de helft bij in de kosten van de mediator.

6.4 Dit artikel is van overeenkomstige toepassing indien zich een onvoorziene omstandigheid voordoet waardoor volgens een der partijen een ongewijzigde instandhouding van deze overeenkomst niet kan worden verlangd.

## **Artikel 7. Slotbepalingen**

- 7.1 Deze overeenkomst treedt in werking nadat deze door alle partijen is ondertekend.
- 7.2 Deze overeenkomst zal van rechtswege eindigen indien alle daaruit voortvloeiende verplichtingen volledig zijn nagekomen.
- 7.3 De navolgende bijlagen maken deel uit van deze overeenkomst:  
1. De programma's.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

te Doesburg

te Doesburg

op 25 april 2008

op 25 april 2008

.....  
De provincie

.....  
De gemeente Ede