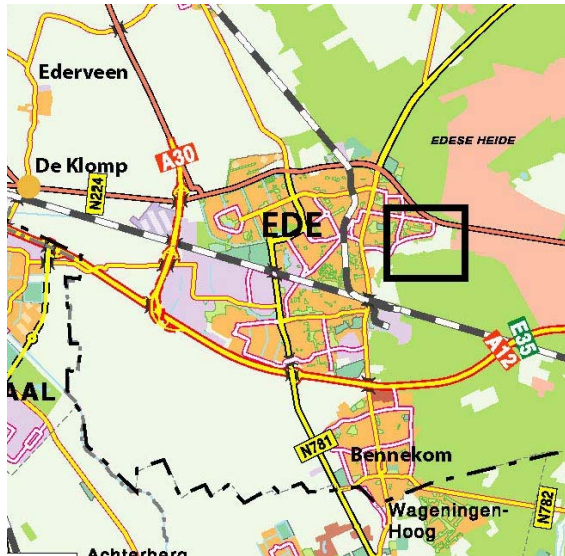


52- Simon Stevinkazerne



Ligging deelgebied in Ede.



Morfologie en kwaliteitsniveau deelgebied.



Zicht op het terrein van de Simon Stevin Kazerne.
Gefotografeerd vanaf de Nieuwe Kazernelaan.

Gebiedsbeschrijving

Ruimtelijke structuur

Het derde kazernecomplex in Ede, de 'Simon Stevinkazerne', ligt evenals de andere twee aan de oostzijde van de bebouwde kom. Het wordt van de westelijker gelegen 'Elias Beeckmankazerne' gescheiden door de Sijsseltselaan. De kazerne werd opgericht ten tijde van de mobilisatie in de jaren 1938-1939. De oudste gebouwen dateren dan ook uit deze periode en zijn van de hand van A.G. Boost. De vooroorlogse panden zijn gebouwd in een sobere zakelijk expressionistische stijl. Na de oorlog is het complex sterk uitgebreid in zuidwestelijke richting.

Perceel

In het noordelijke, oudere deel is de bebouwing rondom een open ruimte, het exercitieterrein, gegroepeerd. In het westelijke deel staan de gebouwen meer in clusters. De forse bebouwing staat relatief dicht op elkaar.

Massa en vorm

De bebouwing is één tot drie bouwlagen hoog. De oudere bebouwing wordt gedekt door een samengesteld zadeldak, de jongere veelal door een plat dak.

Detailering, kleur en materiaal

De meeste bebouwing is opgetrokken in gele of roodbruine baksteen. De vensters hebben een typerende verticale, stalen roeden verdeling.

Waardebepaling en ontwikkelingen

Het complex van de 'Simon Stevinkazerne' is in de loop der tijd steeds aangepast aan de eisen des tijds. Bij nieuwe ontwikkelingen zal met de authentieke opzet en architectuur rekening moeten worden gehouden.

Welstandsbeleid

Voor de 'Simon Stevinkazerne' is een bijzonder welstandsbeleid van kracht. Dit betekent dat het welstandsbeleid gericht is op het handhaven, herstellen en versterken van de gewenste ruimtelijke karakteristieken en op de samenhang binnen het gebied of object.



De entree van de Simon Stevin Kazerne.



Het terrein is niet openbaar.

Welstandscriteria

Algemeen

- De bestaande gebouwde omgeving is het kwalitatieve referentiepunt voor ieder (vergunningplichtig) bouwwerk.

Ruimtelijke structuur

- Aansluiting bij het bestaande karakter met hoofdzakelijk grote bebouwingselementen (B)*.

Perceel

- Indien de bebouwing vanaf de openbare weg zichtbaar is, dient deze een representatief karakter te hebben (B).

Massa en vorm

- Massaopbouw is per rij/cluster in onderlinge samenhang (B).
- Nieuwe invullingen kunnen modern zijn, mits in samenhang met de omliggende kwaliteiten.
- Aan- en uitbouwen, alsmede bijgebouwen zijn ondergeschikt.

Detailering, kleur- en materiaalgebruik

- Respecteren van de bestaande ornamentiek en detailering.
- Gevels met toepassing van roodbruine baksteen.

Aanvullende criteria voor Sijsseltselaan:

Geen.

* Welstandscriteria met een (B) kunnen tevens in het bestemmingsplan vermeld staan. Het bestemmingsplan is inhoudelijk en juridisch het toetsingsinstrument. Indien de in deze nota gestelde criteria en gestelde randvoorwaarden niet corresponderen met de bestemmingsplanvoorschriften, dan zijn de bestemmingsplanvoorschriften ten allen tijde bepalend. De criteria zijn in dit geval indicatief.