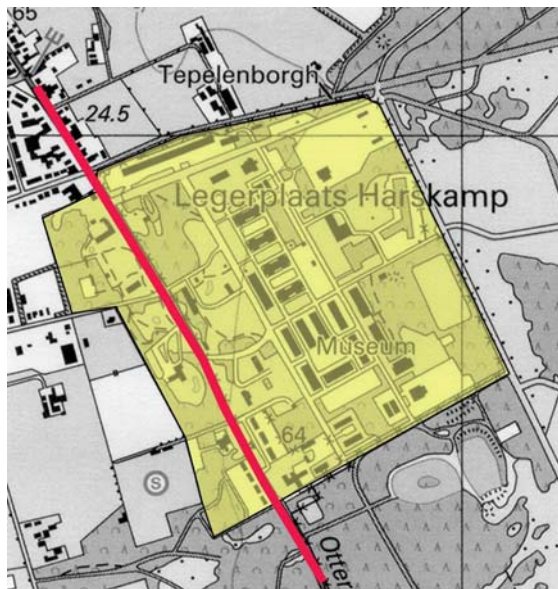


96- Legerplaats Harskamp



Ligging deelgebied.



Morfologie en kwaliteitsniveau deelgebied.



Onderkomen van officiers, gezien vanaf de Otterloseweg. Opvallend is het gebruik van hout..

Gebiedsbeschrijving

Ruimtelijke structuur

De legerplaats Harskamp (of: Infanterie Schietkamp Harskamp) ligt ten zuidoosten van de bebouwde kom van Harskamp, tegen de Veluwe stuwwal aan. Het is onderdeel van het Harskampse Zand, een militair oefen- en schietterrein. Het gebied wordt in het westen begrensd door de bebouwing van Harskamp, in het zuiden door de Genieweg, in het noorden door de Harskamper Eng en in het oosten door de Zuiderheide. De legerplaats is sinds 1899 in gebruik. Uit deze periode dateren de oudste gebouwen zoals de officiersmess en de onderofficiersmess die vanaf de Otterloseweg zichtbaar is. Pas in 1935 werden voor de gewone soldaten legeringsgebouwen neergezet. Aan de overzijde van de Otterloseweg is in 1920 een bioscoop gebouwd. Het gebied is als geheel aangeduid als 'bijzonder militair landschap'.

Perceel

Een orthogonaal stelsel van wegen verbindt de solitair geplaatste bouwwerken met elkaar. De Dabelloseweg vormt de hoofdontsluiting van het gebied. De panden langs de Otterloseweg hebben evenwel een representatieve façade naar de weg. De gebouwen op het militair terrein staan in een groene setting.

Massa en vorm

De bebouwing op de legerplaats bestaat uit vrijstaande panden van een of twee bouwlagen met en zonder kap. De bebouwing langs de Otterloseweg die geen onderdeel uitmaakt van de legerplaats, bestaat uit woonblokken van twee bouwlagen hoog gedekt door een zadeldak.



De voormalige officierskantine, gezien vanaf de Otterloseweg. Nu is het in gebruik als museum.

Detailering

Op de legerplaats is de architectuur van de recentere bebouwing ingetogen: gevels van bruine baksteen en daken gedekt met donkere pannen of platte daken. De oudere bebouwing is bijzonder: de gevels bestaan hoofdzakelijk uit witgeverfd hout en op de daken liggen donkere dakpannen. Deze cultuurhistorische panden zijn goed bewaard gebleven. Ook langs de Otterloseweg staat een dergelijk gebouw, namelijk de oude bioscoop. De vormgeving van de rijtjeswoningen langs de Otterloseweg is ingetogen. De gevels zijn van zandgelige baksteen en de daken zijn van rode dakpannen.

Waardebepaling en ontwikkelingen

Het deelgebied legerplaats Harskamp is onderdeel van een bijzonder militair landschap. De oude, vooroorlogse bebouwing is bijzonder goed geconserveerd. Onderdelen zijn in procedure als Rijksmonument, zoals de voormalige bioscoop.



De oude bioscoop, aan de andere kant van de Otterloseweg. Staat op de monumentenlijst. Bijna geheel opgetrokken uit hout.

Welstandsbeleid

Aangezien het gehele deelgebied is aangewezen als bijzonder militair landschap is, geldt voor het deelgebied een bijzonder welstandsniveau. Ook voor de woonbebouwing aan de Otterloseweg geldt een bijzonder welstandsbeleid vanwege de ligging aan een cultuurhistorisch belangrijke route. Het welstandstoezicht is gericht op handhaving en herstel van de huidige kwaliteit.



Het stafgebouw verder op het terrein.



Voormalige officierswoningen net buiten de hekken van de legerplaats aan de Otterloseweg.

Welstandscriteria

Algemeen

- De bestaande gebouwde omgeving is het kwalitatieve referentiepunt voor ieder (vergunningplichtig) bouwwerk.

Ruimtelijke structuur

- Gebouwen staan complexgewijs in verhouding tot elkaar (B)*.
- Gebouwen staan op ruime, ingeplante terreinen (B).

Perceel

- Indien de bebouwing vanaf de openbare weg zichtbaar is, dient deze een representatief karakter te hebben.

Massa en vorm

- De massaopbouw is per rij/cluster in onderlinge samenhang (B).
- Nieuwe invullingen kunnen modern zijn, mits in samenhang met de omliggende kwaliteiten.
- Aan- en uitbouwen, alsmede bijgebouwen zijn ondergeschikt.

Detailering, kleur- en materiaalgebruik

- Respecteren van de bestaande ornamentiek en detailering.
- Het bestaande materiaalgebruik is uitgangspunt. Hieronder worden materialen verstaan als baksteen en hout.
- Gevels zijn opgetrokken in rode bakstenen of witgeschilderd hout.
- Er wordt gebruik gemaakt van gebakken pannen.

* Welstandscriteria met een (B) kunnen tevens in het bestemmingsplan vermeld staan. Het bestemmingsplan is inhoudelijk en juridisch het toetsingsinstrument. Indien de in deze nota gestelde criteria en gestelde randvoorwaarden niet corresponderen met de bestemmingsplanvoorschriften, dan zijn de bestemmingsplanvoorschriften ten allen tijde bepalend. De criteria zijn in dit geval indicatief.