

Parkwg 125, Ede

0045/093



PROJECT 0045 CLUSTER 4 NUMMER 93

Parkwg 125 Ede

Adres Parkwg 125
6717HR Ede

Bedrijfsnaam Ee, G. van (Auto-Unie)/Pleyer, L.A.

Oud adres Parkwg 125 a

Kadaster Ede D 3511

X_coördinaat 173992 Y_coördinaat 448793

Kaartblad 6-0/E4 Oppervlakte 198113

Eigenaar A.J. Vastgoed I B.V.

Postbus 3

3958ZT Amerongen

Activiteiten

287504	smederij	1930-1965
501044	autoreparatiebedrijf	1966-onb

Stoffen fluorantheen, vinylchloride, trichloorethaan, toluen, molybdeen, pcb-28, n-octaan, n-decaan, fluorantheen, lood, zink, chroom

Bodemonderzoek N BO-voldoende:

Gebruik lokatie 4 bedrijven/kantoren

Gebruik omgeving 4 bedrijven/kantoren

Huidig bedrijfsterrein J Huidige bedrijfsactiviteit lijst **VERBOND** N

Vervolg Provincie N Vervolg derden J

PROJECT 0045 CLUSTER 4 NUMMER 93

Parkwg 125 Ede

Activiteiten:

1930: Hinderwetvergunning verleend aan L.A. Pleyler voor het oprichten van een smederij. In de smederij worden ijzerwerken gemaakt. De indeling van het gebouw wordt op de plattegrondtekening niet verder gespecificeerd zodat nadere gegevens ontbreken. [GA Ede/OA/1981-1948/HW0253].

1934: Hinderwetvergunning verleend aan L.A. Pleyler voor het uitbreiden van zijn smederij met een lasapparaat. De indeling van het gebouw wordt op de plattegrondtekening niet gespecificeerd zodat nadere gegevens ontbreken. [GA Ede/OA/1981-1948/HW0253].

1947: Hinderwetvergunning verleend aan L.A. Pleyler voor het uitbreiden van zijn smederij met een elektromotor van 7,5 pk. De smederij wordt aangeduid als zijnde een hoof- grof en kachelsmederij. De inrichting bevat een smidsvuur, een boor en twee werkbanken. Doordat de noordpijl ontbreekt is het niet mogelijk de indeling van het gebouw grafisch weer te geven. [GA Ede/OA/1981-1948/HW025 en RA Gelderland/DGAHW/114/XI/43].

1965: Bouwvergunning verleend aan G. van Ee voor het verbouwen en uitbreiden van de smederij tot autoreparatiebedrijf. De uitbreiding bestaat uit het toevoegen van kantoor & personeelruimte. [GA Ede/bouwvergunningen/1961-1996/1965/59] Tevens wordt in dit jaar een hinderwetvergunning verleend aan G. van Ee voor het oprichten van een autoreparatiebedrijf. De vergunning is vernietigd op 22 juli 1985 zodat nadere gegevens ontbreken. [GA Ede/NA/1949-/1965/24].

1966: Bouwvergunning aangevraagd door autoreparatiebedrijf Auto Unie NV voor het bouwen van een garage achter haar bestaande autoreparatiebedrijf aan de Parkweg 125. De bouw is uiteindelijk niet doorgegaan. [GA Ede/bouwvergunningen/1961-1996/1966/592].

Bodemonderzoek:

Voor zover bekend bij de gemeente Ede is er op de locatie geen bodemonderzoek uitgevoerd.

Lozing afvalwater:

Over de lozing van afvalwater zijn bij de gemeente Ede geen gegevens bekend.

Locatiebezoek (8 maart 2001):

Op de locatie van de voormalige smederij bevindt zich tegenwoordig een gedeelte van supermarkt 'Basismarkt'. In de nabijheid van de supermarkt bevinden zich woonhuizen, winkelpanden en enkele auto verkoop- & reparatiebedrijven. Op de locatie vinden voor zover na te gaan geen bodembedreigende activiteiten plaats.

Conclusies:

Gezien het historisch onderzoek is op de locatie mogelijk sprake van bodemverontreiniging. De verontreiniging is vermoedelijk heterogeen verspreid, waarbij sprake is van een kern waarvan plaats van voorkomen bekend is. Het betreft de voormalige smederij en het autoreparatiebedrijf (1). Aangezien het een huidig bedrijfsterrein betreft en op locatie, voorzover bekend, nog geen bodemonderzoek is uitgevoerd, zal vervolgonderzoek in eigen

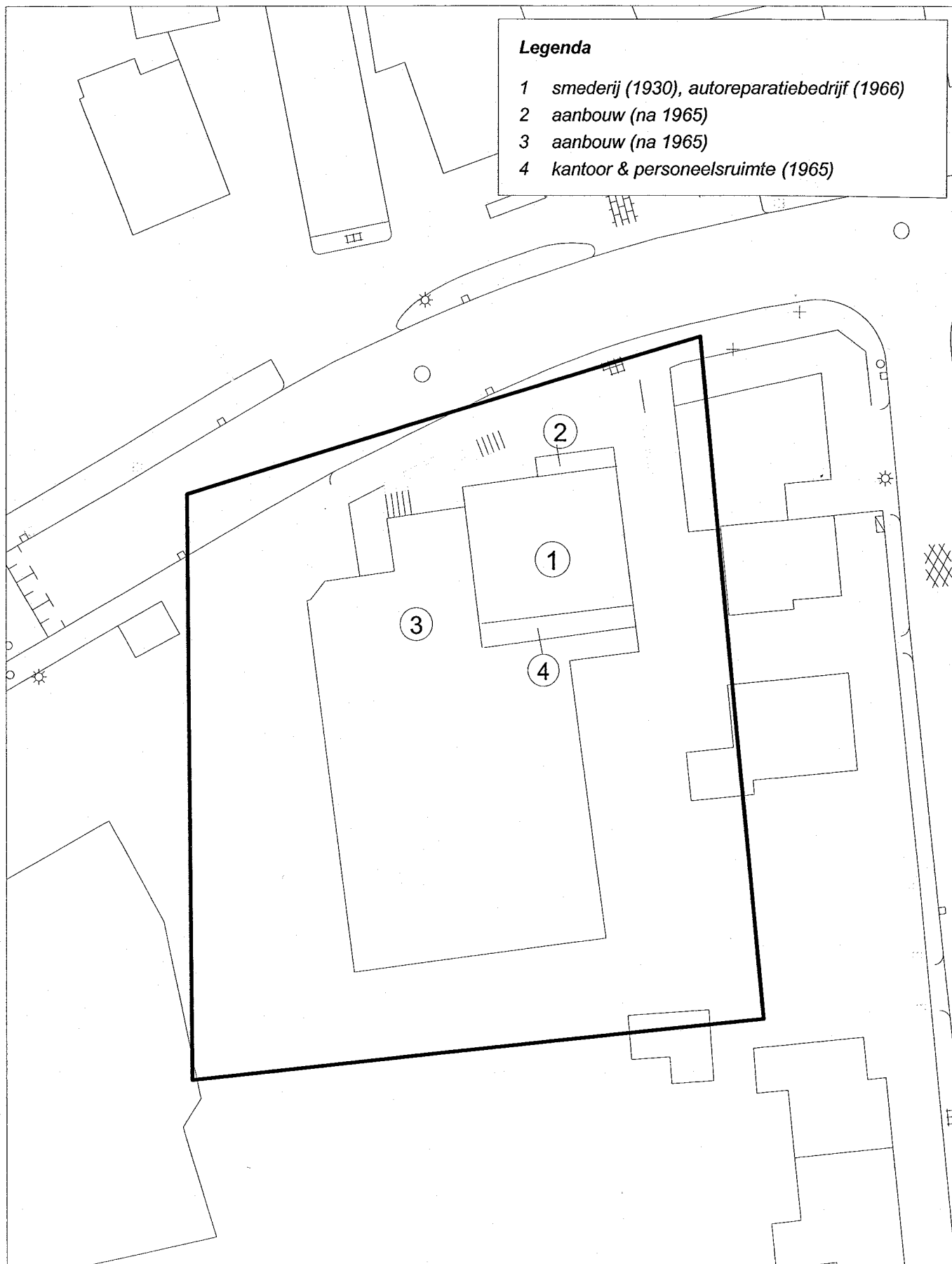
PROJECT 0045 CLUSTER 4 NUMMER 93

Parkwg 125 Ede

beheer moeten worden uitgevoerd.

Legenda

- 1 smederij (1930), autoreparatiebedrijf (1966)
- 2 aanbouw (na 1965)
- 3 aanbouw (na 1965)
- 4 kantoor & personeelsruimte (1965)



0045: Historisch onderzoek Ede

Volgnummer 93

Adres Parkweg 125 Ede

Bedrijf Ee, G. van (Auto-Unie)/Pleyer, L.A.

ReGister

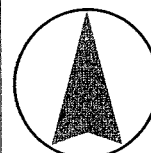
Historisch onderzoeksbureau bv

Get.: JF

Datum: 27-3-01

Schaal: 1:400

aan deze kaart kunnen geen
rechten worden ontleend



Betreft: EDE D 3511

Referentie: 0045/CL 4

22-03-2001 14:02:56

Gegevens uit de kadastrale registratie, met uitzondering van de gegevens
inzake hypotheek en beslagen

Ingeboekt t/m 21-03-2001

Blad: 1

Objectgegevens

Object: EDE D 3511

Grootte: 12 a 71 ca

Cultuurtekst: WINKELPAND ERF

Adresgegevens: Parkweg 125

6717 HR EDE GLD

Coördinaten: 173995-448764

Blad: 6-0

Ruit: E-4

Gerechtigde

EIGENDOM

A.J.VASTGOED I B.V.

Gevestigd te ROSENDAAL

Scherpdeel 26

4703 RJ ROSENDAAL

Postadres:

POSTBUS 3

3958 ZT AMERONGEN

(gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: 4 16610/41

d.d.: 06-05-1998

Einde overzicht