

Verleningsbeschikking BOEi 2024/3045

BOEi
Daam Fockemalaan 22
3818KG Amersfoort

Ede, 10 oktober 2024

Zaaknummer: 20240514590006

Behandeld door: [naam ambtenaar], 14 0318, E: [emailadres]@ede.nl

Betreft: Beschikking subsidie aanvraag 2024 / 3045

Geachte [naam]

In deze brief delen wij u ons besluit mee over uw subsidieaanvraag voorde twee houten ziekenbarakken.

1.1. Subsidieverlening

Wij verlenen BOEi een subsidie van € 200.000,00 voor de uit te voeren activiteiten. Deze subsidie is gebaseerd op de subsidieregeling 'Incidentele subsidies 2024'. U ontvangt deze subsidie voor de demontage, tijdelijke opslag, restauratie en herbestemming van twee houten ziekenbarakken.

1.2. Voorschotverlening

Wij verlenen u een voorschot van € 100.000,00. Het voorschot wordt overgemaakt op uw rekeningnummer [rekeningnummer] onder vermelding van "Subsidie Dossier 2024 / 3045". Het voorschot voor fase 25.1.2.f verstrekken wij nadat de omgevingsvergunning voorde activiteiten van fase 2 onherroepelijk is geworden.

1.3. Vaststelling subsidie

Na afronding van de activiteiten kan een aanvraag tot vaststelling van de subsidie worden aangevraagd.

1.4. Meer informatie

Hoe wij tot ons besluit zijn gekomen, staat beschreven in de bijlage 1 onder het kopje Voorwaarden in dit portaal. Deze bijlage maakt onderdeel uit van dit besluit. Hierin staat ook waarvoor u subsidie ontvangt en wat wij in hoofdlijnen van u verwachten. Zo moet u na afloop van de activiteiten of het project op tijd een aanvraag tot vaststelling van de subsidie bij ons indienen. Aan de hand hiervan bepalen wij de definitieve subsidie.

1.5. Belangrijk om te weten

Als er iets verandert in uw activiteiten of uw project kan dat gevolgen hebben voor de subsidie. U moet een verandering daarom altijd bij ons melden.

Vragen?

Heeft u vragen? Neemt u dan gerust contact op met uw contactpersoon [naam ambtenaar], 14 0318, E: [emailadres]@ede.nl. U kunt ook mailen naar info@ede.nl.

Hoe maakt u bezwaar?

Wij adviseren u om eerst contact met bovengenoemde medewerker op te nemen voor uitleg over dit besluit. Bent u het er nog niet mee eens? Dan kunt u bezwaar maken. U doet dat binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Bezwaar maakt u digitaal door met uw DigiD het formulier 'bezwaarschrift indienen' in te vullen op www.ede.nl/bezwaarmaken of door ons een briefte sturen. Vermeld in uw brief:

- uw naam, adres, telefoonnummer
- de datum waarop u uw brief schrijft
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- ons kenmerk (of voeg een kopie van het besluit bij)
- de redenen waarom u bezwaar maakt
- uw handtekening

Als u bezwaar maakt, blijft het besluit geldig tot het bezwaar behandeld is. Kunt u niet zo lang wachten? Dan kunt u de Rechtbank Gelderland vragen om een voorlopige voorziening. Meer informatie hierover vindt u op www.rechtspraak.nl.

Wij wensen u veel succes bij de uitvoering van de activiteiten.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van de Gemeente Ede,
Roy Rutenfrans
Afdelingsmanager Beleid, Infrastructuur en Milieu

Bijlage(n):
- Uitwerking besluit

Bijlage uitwerking besluit

1. Omschrijving activiteiten/project

1.1 Activiteiten

De subsidie is bestemd voor:

- a. Demontage en tijdelijke opslag van twee houten ziekenbarakken (Fase 1 van project);
- b. Restauratie en herbestemming van twee houten ziekenbarakken, inclusief het verrichten van onderzoek of procesondersteuning van deze activiteiten (Fase 2 van project).

De subsidie voor fase 2 wordt verleend onder de opschortende voorwaarde dat een onherroepelijke omgevingsvergunning is verleend.

1.2 Looptijd activiteiten/project

Uw activiteiten/project loopt van 1 januari 2024 tot en met 31 december 2027.

1.3 Voorwaarden uitvoering activiteiten

Subsidie wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

- a. Met de activiteiten waarvoor subsidie wordt gevraagd houdt of krijgt het erfgoed haar bestendige functie en cultuurhistorische waarde. De activiteiten resulteren in duurzame herbestemming van het ensemble van de twee ziekenbarakken op een nieuwe locatie;
- b. De activiteiten dragen bij aan de ruimtelijke kwaliteit;
- c. Het erfgoed is na uitvoering van de activiteiten beleefbaar;
- d. De activiteiten met betrekking tot het erfgoed maken onderdeel uit van een integrale instandhoudingsvisie op en financiering van het erfgoed;
- e. Een onherroepelijke omgevingsvergunning is verplicht voor het uitvoeren van de activiteiten;
- f. Activiteiten worden uitgevoerd conform de voorschriften en uitvoeringsrichtlijnen die zijn vastgelegd in de Beleidsregel MOOI Ede 2020;
- g. Activiteiten worden uitgevoerd door een erkend aannemer in de restauratiebouw.

2. Toelichting op ons besluit

2.1 Onderbouwing besluit

Wij verlenen het bedrag aan subsidie dat u heeft aangevraagd.

2.2 Berekening subsidiebedrag

Wij verlenen een subsidie van maximaal € 200.000,-. U ontvangt een voorschot in twee tranches, gebaseerd op de onder artikel 1.1 genoemde activiteiten:

- a. Fase 1 van project - demontage en tijdelijke opslag: maximaal € 100.000,-
- b. Fase 2 van project - restauratie en herbestemming: maximaal € 100.000,-

Bij deze subsidieverlening ontvangt u het voorschot voor fase 1. Het voorschot voor fase 2 verstrekken wij nadat de omgevingsvergunning voor de activiteiten van fase 2 onherroepelijk is geworden. De vaststelling van de subsidie vindt plaats na afronding van de activiteiten, waarbij berekening geschiedt op basis van de uitgevoerde activiteiten en subsidiabele kosten.

2.3 Subsidiabele kosten

Ten aanzien van de subsidiabele kosten geldt het volgende:

- a. Alleen subsidiabel zijn kosten voor uitgevoerde werkzaamheden die het normale onderhoud te boven gaan en die noodzakelijk zijn voor de instandhouding van het erfgoed, de functie ervan en het behoud van monumentale waarden.
- b. Niet subsidiabel zijn de kosten van regulier onderhoud en voor de kosten van exploitatie en beheer van het erfgoed.

2.4 Verlaging subsidie

Als de gesubsidieerde activiteiten niet, niet volledig of zonder toestemming van ons gewijzigd zijn uitgevoerd, stellen we de subsidie in principe lager vast.

Dit heeft tot gevolg dat u minder subsidie van ons ontvangt of dat u subsidie aan ons moet terugbetalen. Hiervan wijken wij alleen af als u toestemming heeft voor de gewijzigde uitvoering. Ook als u niet voldoet aan één of meerdere verplichtingen zoals genoemd onder 3, kan de subsidie lager worden vastgesteld.

3. Verplichtingen

Aan uw subsidie zijn verplichtingen verbonden. Deze verplichtingen staan in de van toepassing zijnde subsidieregeling. Voor u gelden ook de volgende verplichtingen.

3.1 Termijn van uitvoering activiteiten

Voor deze subsidie voert u de activiteiten uit zoals aangegeven onder 1.1. Deze activiteiten moeten binnen de onder 1.2 aangegeven periode zijn afgerond.

3.2 Wijzigingen melden

Als er iets verandert in de activiteiten, bent u verplicht dit te melden. Bijvoorbeeld bij:

- wijzigingen van de activiteiten;
- wijzigingen in de looptijd;
- wijzigingen van de rechtspersoon.

Ook als u uw verplichtingen niet, niet op tijd of niet volledig kunt nakomen, bent u verplicht om dit te melden. Meld elke wijziging binnen twee weken via uw digitale subsidieportaal.

3.3 Aanvraag indienen voor het vaststellen van de subsidie

Het is verplicht om op tijd een aanvraag in te dienen voor het vaststellen van de subsidie. Voor het indienen van een aanvraag tot vaststelling van de subsidie geldt de uiterste indieningstermijn van 31 december 2027. Bij uw aanvraag voorsubsidievaststelling moet u in ieder geval de volgende informatie meesturen: Informeer ons op **tijd** over de voortgang van de activiteiten. Uw rapportages moeten uiterlijk bij ons zijn aangeleverd op:

- een inhoudelijk verslag, waaruit blijkt of de resultaten zijn gerealiseerd, de gesubsidieerde activiteiten zijn verricht en hebben bijgedragen aan de resultaten, en of aan de verplichtingen is voldaan;
- een financiële verantwoording, van de baten en lasten zoals opgenomen in de subsidieaanvraag;
- een controleverklaring bij de financiële verantwoording, door een onafhankelijk accountant. De controle moet worden verricht op basis van een voldoende betrouwbaar controleprotocol. U kunt hiervoor gebruik maken van het Verantwoordings- en accountantsprotocol Gemeente Ede 2018. (Vanaf 250.000 verplicht en tussen 125.000 en 250.000 eens per 4 jaar).

3.5 Administratie bijhouden

U bent verplicht alle administratie rond deze subsidie, zoals rapportages, financiële stukken en eventuele overige bewijsstukken, tot ten minste vijfjaar na vaststelling van de subsidie te bewaren.

3.6 Voortgang rapporteren

Informeer ons op tijd over de voortgang van de activiteiten. Uw rapportages moeten uiterlijk bij ons zijn aangeleverd op:

- 31 maart 2025
- 31 maart 2026
- 31 maart 2027

In uw rapportages verwachten wij een beschrijving van de voortgang van de activiteiten, met hierbij specifieke aandacht voor planning van werkzaamheden, voortgang inspanningen, opgetreden risico's en overige relevante ontwikkelingen. Rapportages kunt u digitaal indienen via uw digitale subsidieportaal.

4. Staatssteun

De subsidie mag niet leiden tot het verlenen van ongeoorloofde staatssteun in de zin van artikel 107 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie. Hierbij geldt dat staatssteun in beginsel verboden is. Een steunmaatregel kan echter verenigbaar zijn met de interne markt, indien deze valt binnen de juridische kaders van de Europese Commissie of door haar is goedgekeurd.

Op deze subsidie is van toepassing Verordening (EU) nr. 651/2014 van de commissie van 17 juni 2014 waarbij bepaalde categorieën steun op grond van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag met de interne markt verenigbaar worden verklaard (PbEU 2014, L187/1). Deze verordening zal hierna worden aangeduid als: AGVV. In het bijzonder betreft het cultuursteun zoals bedoeld in artikel 53 van de AGVV.

4.1 Toetsing voorwaarden hoofdstuk I AGVV

Algemene toetsing

- Wij hebben geconstateerd dat u geen onderneming in moeilijkheden bent zoals bedoeld in artikel 2, onder punt 18, van de AGW.
- Wij hebben geconstateerd dat tegen u geen bevel tot terugvordering uitstaat als bedoeld in artikel 1, vierde lid, onder punt a, van de AGW.
- Wij hebben vastgesteld dat de totale subsidie is gelegen onder de drempel voor cultuursteun van 165 miljoen investeringssteun per project c.q. 82,5 miljoen exploitatiesteun per onderneming.
- Wij hebben vastgesteld dat de steun een stimulerend effect heeft, nu aan de voorwaarden van artikel 53 van de AGW wordt voldaan.

Transparantie van staatssteun

- U ontvangt van ons een subsidie van € 200.000,00. Staatssteun in de vorm van subsidies geldt als transparante steun.

Steunintensiteit en in aanmerking komende kosten

Het verplaatsen van de ziekenhuisbarakken is noodzakelijk om deze te kunnen behouden vanwege bouwwerkzaamheden. Op de plaats waar de ziekenhuisbarakken staan komt een parkeerplaats voor een appartementencomplex. Verplaatsing is daarom noodzakelijk voor het behoud van de monumentale waarde.

Aan u wordt een verplichting opgelegd om een administratie te voeren waarbij de in aanmerking komende kosten worden gestaafd met bewijsstukken die actueel, duidelijk en specifiek zijn. Zie onder 3.5.

Cumulatie van steun

Het project mag op basis van meerdere Europese steunkaders subsidie ontvangen, binnen de voorwaarden die zijn gesteld in artikel 8 van de AGW. In het bijzonder is het toegestaan om steun te ontvangen op grond van meerdere regelingen, indien het andere in aanmerking komende kosten betreft. De steun mag ook betrekking hebben op dezelfde in aanmerking komende kosten, mits de totale drempel of steunintensiteit niet wordt overschreden.

Publicatie en informatie

Conform artikel 9 van de AGW worden de publicatieverplichtingen nageleefd. Bij individuele steunverleningen van meer dan €100.000 worden de benodigde gegevens binnen zes maanden vanaf de datum van de toekenning van de steun gepubliceerd via de State Aid Transparency Award Module (TAM). Vanaf de datum van steunverlening blijven de gegevens tien jaar beschikbaar (artikel 9, vierde lid, van de AGVV). Zie onder 3.5.

3.2. Toetsing voorwaarden artikel 53 AGW

Culturele doelstelling of project (lid 2)

Conform artikel 53, tweede lid, van de AGW kan onder meer subsidie worden verleend voor: b. materieel erfgoed, waaronder alle vormen van roerend of onroerend cultureel erfgoed en archeologische sites, monumenten, historische locaties en gebouwen; natuurerfgoed met een rechtstreekse band met cultuurerfgoed of indien dit door de bevoegde overheidsinstanties van een lidstaat formeel is erkend als cultuur- of natuurerfgoed;

U gebruikt de subsidie voor het verplaatsen van een gemeentelijk monument.

Subsidiabele kosten (lid 5)

De aannemerskosten, warmte-installatie en elektrische installatie zijn te beschouwen als in aanmerking komende kosten. De kosten voor verduurzaming laten wij hierbij buiten beschouwing, omdat deze niet noodzakelijk zijn voor behoud van de monumentale waarde.

De begeleidingskosten en legeskosten stellen wij vast op 5,86% en 1,5% van de te maken kosten. Voor het bepalen van deze percentages hebben wij aansluiting gezocht bij de Richtlijn subsidiabele kosten uit de Subsidieregeling instandhouding monumenten (Nationale Monumentenregeling).

Op basis hiervan komen wij uit op de volgende in aanmerking komende kosten:

Aannemerskosten		€ 371.641
Warmte-installatie		€ 32.950
Elektrische installatie		€ 7.000
	Subtotaal	€ 411.591
Begeleidingskosten bouwkundige/architect (5,86%)		€ 24.119
	Subtotaal	€ 435.710
Legeskosten (1,5%)		€ 6.897
BTW (21%)		€ 96.564
Totaal in aanmerking komende kosten		€ 563.291

De in aanmerking komende kosten stellen wij daarom vast op € 563.291. Wij achten deze kosten subsidiabel als rechtstreeks aan uw culturele doelstelling of activiteiten te rekenen exploitatiekosten. Wij mogen deze kosten subsidiëren onder artikel 53, vijfde lid, onder d van de AGVV.

Maximaal steunbedrag (lid 8)

In artikel 53, achtste lid, van de AGVV staat dat voor steun tot maximaal 2,2 miljoen euro het maximale steunbedrag kan worden bepaald op 80% van de in aanmerking komende kosten.

- U ontvangt van ons een subsidie van €200.000;
- In uw begroting staat een verwachte subsidie van €200.000 opgenomen van de provincie Gelderland.
- In uw begroting staat daarnaast een subsidie van de Rijksoverheid €35.000 voor haalbaarheidsonderzoek voor de herbestemming van het monument. Omdat deze subsidie betrekking heeft op andere in aanmerking komende kosten laten wij deze buiten beschouwing.

De totale verwachte overheidsfinanciering voor dit project/deze in aanmerking komende kosten bedraagt daarmee €400.000. Deze zijn (ruimschoots) gelegen onder de drempel van 2,2 miljoen euro. De in aanmerking komende kosten hebben wij vastgesteld op € 563.291. De overheidsfinanciering van €400.000 bedraagt afgerond 71,0% van de in aanmerking komende kosten. Ook in die zin wordt daarom voldaan aan de AGVV.