

Stichting World Food Center Experience
t.a.v. de heer [naam 1]
Nieuwe Kazernelaan 2-D42
6711 JZ Ede

uw kenmerk	registratienummer 266349	zaaknummer 2020031274881	behandeld door [naam 2]	doorkiesnr. (0318) [telnr]	e-mail info@ede.nl
betreft Subsidie Ontwerpfase WFC Experience		subsidiedossier 20/000297		bijlage(n) 1	Ede, 9 november 2021

Geachte heer [naam 1],

Op 24 maart 2020 hebben wij u een subsidie verleend voor de ontwerpfase van de World Food Center Experience (WFC-Experience). De gemeenteraad heeft op basis van de opgestelde ontwerpen en de uitgevoerde second opinion ingestemd met de realisatie van de WFC-Experience. Op 27 oktober 2021 hebben we van u een aanvraag ontvangen voor de realisatiefase. Dit is voor ons de basis om de eerder aan u verleende subsidie te herzien. In deze brief delen wij u ons besluit hierover mee.

Subsidieverlening

Wij verlenen u of uw instelling voor de uit te voeren activiteiten een subsidie van maximaal € 11.000.000,00. Deze subsidie is gebaseerd op artikel 4:23, derde lid, onder d van de Algemene wet bestuursrecht. U ontvangt deze subsidie voor het ontwerpen van vastgoed en content en het realiseren van de content van de WFC-Experience. Dit draagt bij aan de doelstelling uit het Bestuursakkoord 2018-2022 van de gemeente Ede om te komen tot opening van de WFC-Experience.

Sluitend dekkingsplan en sluitend exploitatieplan

U bent verplicht om vóór 1 september 2022 een financieel sluitend dekkingsplan te overleggen voor de begrote kosten van de content op basis van het door BRC op te stellen definitieve ontwerp van de WFC- Experience. Dit dekkingsplan dient u in vóórdat u opdracht geeft voor de realisatie. Als het beschikbare budget voor de content lager wordt dan de nu begrote post van 23,5 miljoen euro, dan geeft u opdracht aan bureau LDP om de business case te herijken.

Als uit de rapportage van LDP blijkt dat het afschalen van de geplande investeringen van 23,5 miljoen een negatief effect heeft op de bezoekersaantallen of de exploitatiebegroting dan bent u verplicht om een sluitend exploitatieplan te overleggen vóórdat u opdracht geeft voor realisatie van de content.

Vorming risico-reserve

U bent verplicht om een risico-reserve te vormen van € 500.000 vóórdat de WFC-Experience wordt geopend en in ieder geval vóór 1 oktober 2023 met als doel voldoende middelen te hebben om aan uw verplichtingen ten aanzien van de gemeentelijke lening te voldoen. U informeert ons op welke wijze u dekking vindt voor deze risico-reserve. U spant zich in om te zorgen dat hiervoor een andere wijze van dekking wordt gevonden dan de gemeentelijke subsidie.

Voorschotverlening

Wij verlenen u een voorschot van € 11.000.000.

Het voorschot wordt overgemaakt op uw rekeningnummer NL31RABO0352292148, onder vermelding van "Subsidie Dossier 20/000297", volgens het onderstaande schema.

Termijndatum	Bedrag	Afhankelijk van voldoen aan verplichting / voorwaarde
Reeds bevoorschot	€ 972.712	-
15 november 2021	€ 823.575	-
1 januari 2022	€ 585.478	-
1 april 2022	€ 2.444.317	- Onder de voorwaarde dat het is gelukt om in de ontwerpfase een succesvolle aanbesteding te doen voor realisatie van het vastgoed, te weten realisatie tegen een bouwsom die niet hoger is dan €22.000.000,-
1 juli 2022	€ 2.918.142	- Onder voorwaarde van een sluitend dekkingplan voor realisatie van de content en - bij afschalen investering - sluitend exploitatieplan. Waarbij de geraamde bezoekersaantallen blijven gehandhaafd. - Indien aan de verplichtingen / voorwaarden wordt voldaan die zijn genoemd bij de termijndatum 1 april 2022
1 oktober 2022	€ 2.187.662	Indien aan de verplichtingen / voorwaarden wordt voldaan die zijn genoemd bij de termijndatum 1 april 2022 en 1 juli 2022.
1 januari 2023	€ 218.659	Indien aan de verplichtingen / voorwaarden wordt voldaan die zijn genoemd bij de termijndatum 1 april 2022 en 1 juli 2022.
1 april 2023	€ 159.431	Indien aan de verplichtingen / voorwaarden wordt voldaan die zijn genoemd bij de termijndatum 1 april 2022 en 1 juli 2022.
1 juli 2023	€ 157.456	Indien aan de verplichtingen / voorwaarden wordt voldaan die zijn genoemd bij de termijndatum 1 april 2022 en 1 juli 2022
1 oktober 2023	€ 532.567	Indien de Stichting een risico-reserve heeft gevormd van ten minste €500.000

Meer informatie

Alles wat van belang is voor deze subsidie vindt u in de bijlage. De bijlage maakt onderdeel uit van dit besluit. Lees de informatie in de bijlage daarom goed door. Dit voorkomt teleurstellingen achteraf.

Belangrijk om te weten

Als er iets verandert in uw project kan dat gevolgen hebben voor de subsidie. U moet een verandering daarom altijd bij ons melden.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Wij adviseren u om voor uitleg over dit besluit eerst contact op te nemen met uw contactpersoon [naam 3], telefoon (0318) [telnr] of e-mail [naam 3]@ede.nl.

Wilt u hierna bezwaar maken?

Bezwaar maakt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit. U gaat hiervoor naar www.ede.nl/bezwaarmaken en vult via het tabblad *Aanvragen* het formulier 'Bezwaarschrift indienen' in.

Als u ons liever een brief stuurt, wilt u dan in uw brief de volgende punten vermelden?

- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum waarop u uw brief schrijft;
- het zaaknummer (of stuur een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt);
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de redenen waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Heeft u nog vragen?

Wilt u daarbij zaaknummer 2020031274881 en subsidiedossier 20/000297 vermelden.

Tenslotte...

Wij wensen uw instelling veel succes bij de uitvoering van de activiteiten.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders,

drs. R.F. Groen MPA
secretaris

mr. L.J. Verhulst
burgemeester

BIJLAGE

1. Projectomschrijving

De WFC Experience is een plek waar alle bezoekers de dagelijkse dilemma's bij keuzes rondom voedsel herkennen. De Experience geeft een gebalanceerd, neutraal beeld van voedselvraagstukken en is een cultureel diverse educatieve attractie. De bezoeker wordt verrast met veel verschillende inzichten en perspectieven. Vooral door hands-on belevingen (proeven, zien en ruiken). De toon is inspirerend, vol plezier en niet belerend: de bezoeker verlaat de WFC Experience met een gevoel dat hij/zij ook zelf een rol kan spelen in de voedseluitdagingen. In de ontwikkeling van de Experience is oog voor diversiteit van invalshoeken, opvattingen en culturen en is er oog voor het borgen van de kwaliteit van de content die de bezoeker te zien krijgt. De bezoeker staat centraal en wordt uitgenodigd om de bezoekersreis ook zelf relevant te houden.

Voor de WFC Experience zijn de volgende doelen beschreven:

- Het bieden van een gebalanceerd inzicht in de zekerheden en onzekerheden in voeding en de voedselketen. Bezoekers van de World Food Center Experience worden zich bewust van de effecten van (hun) keuzen op welvaart en welzijn en kunnen zo betere keuzen maken.
- Het doel is om een WFC Experience te creëren met een (inter)nationale uitstraling waar het belang van voeding en de werking van de voedselketen op een transparante, uitdagende, inspirerende en interactieve manier is te zien en te beleven. De World Food Center Experience trekt substantiële bezoekersaantallen vanuit alle lagen van de bevolking. Kinderen/jeugd vormen een belangrijke doelgroep.
- De World Food Center Experience groeit uit tot algemeen erkend ontmoetingscentrum en positief symbool voor de voedingssector in en buiten Nederland. WFC speelt een actieve rol in het maatschappelijk debat waarin alle aspecten van voedsel op een goede manier verbonden worden aan de (internationale) uitdagingen waar we voor staan, zoals over- en ondervoeding, gezondheid, duurzaamheid en voedselzekerheid voor de groeiende wereldbevolking.

De subsidieaanvraag ziet op de ontwerpfasen van het geheel en op de realisatiefase van de content. Voor de realisatie van het vastgoed volgt na een succesvolle aanbesteding een nieuwe subsidieaanvraag in de vorm van een lening. De stichting WFC Experience heeft in deze ontwerpfasen de culturele attractie de 'WFC Experience' laten ontwerpen (van tentoonstellingen en interactieve exposities tot en met de beoogde looplijnen voor bezoekers), de daarvoor benodigde aanpassingen en modernisering van cultureel erfgoed de Mauritskazerne laten ontwerpen (zoals technische installaties) en de beoogde exploitant zoeken die in de ontwerpfasen adviseert over beide ontwerpfasen met het oog op de exploitatiefase. In de realisatiefase gaat de Stichting WFC Experience een definitief ontwerp laten maken voor de WFC Experience door BRC Imagination Arts en deze vervolgens door verschillende bedrijven daadwerkelijk laten bouwen (een en ander zoals beschreven in de gewijzigde subsidieaanvraag). Daarnaast mag deze subsidie worden aangewend voor voorbereidende werkzaamheden voor realisatie van het vastgoed. Dit omvat het doorlopen van aanbestedingsprocedures en alle daarvoor te maken kosten en het aanvragen van een omgevingsvergunning.

De stichting WFC moet zich houden aan de uitgangspunten die geformuleerd zijn in het zogenaamde 'masterplan WFC'. Het masterplan WFC en de Nota van Uitgangspunten bevat de principes en de eerste creatieve aanzet voor de WFC Experience.

Cultureel karakter

'Cultuur' is een drager van identiteit, waarden en zingeving die een afspiegeling zijn van en een bepalende invloed hebben op de samenlevingen in de Europese Unie. De sector cultuur en instandhouding van erfgoed bestrijkt een breed scala van doelstellingen en activiteiten, met onder meer musea, archieven, bibliotheken, kunstencentra en cultuurcentra of artistieke of culturele locaties, theaters, operahuizen, concerthallen, archeologische vindplaatsen, monumenten, historische locaties en gebouwen, traditionele gebruiken en ambachten, festivals en tentoonstellingen, maar ook culturele en artistieke educatie.

Het doel van de WFC Experience is om inzicht en educatie te bieden aan bezoekers over de bestaande voedselcultuur. Dat wil zeggen de wijze waarop in Nederland en in de wereld voedsel wordt geproduceerd en geconsumeerd (voedselcultuur). Er komen vier centrale thema's binnen de WFC Experience:

1. Informatie hoe voeding ons lichaam beïnvloedt en hoe we gezonder en meer gebalanceerd kunnen leven. Bezoekers worden gestimuleerd om te kiezen voor voeding die gezond voor hen is en kan worden geproduceerd op een wijze die duurzaam is voor de aarde.
2. Informatie hoe voedsel wordt geproduceerd, verpakt, vervoerd en geleverd aan consumenten. Hierbij worden verhalen gedeeld van boeren, telers en kwekers.

3. Informatie over de wereldwijde voedseluitdagingen hoe in de toekomst nog voldoende gezond, betaalbaar en duurzaam voedsel te produceren voor iedereen.
4. Informatie over hoe Nederland bijdraagt aan het voeden van de wereldbevolking.

In de productie en consumptie van voedsel komen identiteit en waarden van de samenleving naar voren. Zo kent elk land eigen gerechten die sterk samenhangen met de eigen identiteit en lokale historie. Een land als Nederland zou bijvoorbeeld niet hetzelfde zijn zonder kaas als onderdeel van de lokale keuken. Samen voedsel maken en eten verbindt mensen met een land en cultuur dat zij gedurende reizen kunnen beleven. Welvaartsziekten in de westerse wereld zijn verbonden met een voedingspatroon dat diep is geworteld in de maatschappelijke cultuur.

In de regio FoodValley is voedselproductie begonnen met heidegebieden die werden ontgonnen. Nog steeds zijn in de regio veel kleinschalige familiebedrijven gevestigd die worden overgedragen van generatie op generatie. Het 'boer zijn' is hier onderdeel van een lokale identiteit. De relatie tussen voedsel en de maatschappelijke waarden en identiteit van een land blijkt daarnaast uit de grote beroering die ontstaat bij discussies over vermindering van de veestapel en het beperken van de vleesconsumptie.

Dit zijn allen uitingen waaruit blijkt hoezeer voedsel en voedselcultuur verbonden is met identiteit en waarden, een afspiegeling vormt van een land en een bepalende invloed heeft op de samenleving. In de WFC Experience komt dit allemaal samen.

De subsidieaanvraag ziet ook op het bekostigen van de instellingskosten van de stichting WFC Experience. De stichting WFC Experience is volgens haar statutaire doelstellingen en beoogde activiteiten aan te merken als een culturele instelling. De stichting heeft geen winstoogmerk en dient het algemeen belang. In de statuten zijn onder andere de volgende doelstellingen opgenomen:

- *“Het, via de WFC Experience, laten zien en laten beleven van het belang van voeding en het op een transparante, uitdagende en inspirerende – en interactieve - manier laten zien en laten beleven van de werking van de voedselketen van boer tot bord. Het is een plek waar cultuur(historie), educatie en entertainment samenkomen.*
- *De WFC Experience een culturele attractie te laten zijn waarin uitleg wordt gegeven over de wijze waarop in Nederland en in de wereld voedsel wordt geproduceerd en geconsumeerd (voedselcultuur). Voedselcultuur is een drager van identiteit, waarden en zingeving die een afspiegeling is en bepalende invloed heeft op de samenleving. Bezoekers van de WFC Experience leren daarbij over de wereldwijde uitdagingen, door de groeiende wereldbevolking, op het gebied van wereldproductie.”*

1.1. Activiteiten

De subsidie is bestemd voor de ontwerpfase van het WFC Experience en omvat zowel vastgoed als content. Daarnaast is de subsidie bestemd voor de realisatiefase van de content. Voor de realisatiefase van het vastgoed kunt u een aparte subsidie in de vorm van een lening aanvragen bij de gemeente Ede indien de aanbestedingen succesvol zijn afgerond. Daaronder wordt verstaan aanbesteding voor een totale bouwsom van maximaal €22.000.000 zoals beschreven in de business case die is voorgelegd van de gemeenteraad. Deze subsidie mag niet worden aangewend om kosten voor bouw- en verbouw van het vastgoed te bekostigen.

Ontwerpfase

De ontwerpfase is grotendeels afgerond en daarbinnen hebben de volgende activiteiten plaatsgevonden:

- Er is een ontwerp aanwezig van de inhoud van de WFC Experience in de vorm van bijvoorbeeld ontwerpen van tentoonstellingen, exposities en dergelijke op het gebied van voedselcultuur;
- Er is een definitief bouwontwerp aanwezig voor de benodigde aanpassingen en modernisering van cultureel erfgoed de Mauritskazerne teneinde de WFC Experience te kunnen realiseren;
- Aanbestedingsprocedures zijn doorlopen gericht op het werven van een toekomstig exploitant, een ontwerper van de inhoud van de WFC Experience en een architect voor het gebouw;
- Er is een herijkte sluitende businesscase en een plan van aanpak waaruit blijkt of het financieel haalbaar is om de realisatie- en exploitatiefase van de WFC Experience in te laten gaan;

Enkele activiteiten uit de ontwerpfase vinden nog plaats na het verlenen van de subsidie. Dit betreft het maken van een definitief en technisch ontwerp voor het vastgoed, het doorlopen van aanbestedingen voor de bouw- en verbouw van het vastgoed en de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Realisatiefase

De komende periode vangt de realisatiefase van de content aan. Aan het eind van deze fase hebben, conform het plan van aanpak Realisatiefase, de volgende activiteiten plaatsgevonden:

- Definitief ontwerp van de content van de Experience (tussenresultaat)
- Productie content Experience (tussenresultaat)
- Soft opening (tussenresultaat)
- Installatie van de Experience en opleiding (tussenresultaat)
- Een definitieve businesscase en een Service Level Agreement met Exploitant (eindresultaat)
- Opening voor publiek van de Experience (eindresultaat)
- Afsluiting van de Realisatiefase door verantwoording van de besteding van deze subsidie en overdracht van kennis en verantwoordelijkheden aan personen die uitvoering gaan geven aan de exploitatiefase (eindresultaat).

Voor bovenstaande activiteiten geldt dat zij plaatsvinden op de wijze die is beschreven in uw subsidieaanvraag.

Kostenposten en financiering

Kostensoort	Ontwerpfase	Realisatiefase	Totaal
Algemene kosten	1.481.367	1.648.663	3.130.000
Uitwerking Experience	2.247.364	23.682.636	25.930.000
Pré opening	0	3.940.000	3.940.000
TOTAAL	3.728.731	29.271.269	33.000.000

Financiering subsidiabele kosten

De WFC-Experience maakt onderdeel uit van de Regio Deal Foodvalley. De bijdragen van de overheden zijn ingebracht als onderdeel van de Regio Deal. De Rijksbijdrage is als decentralisatie-uitkering verstrekt aan de Kassier van de Regio Deal, zijnde gemeente Ede.

Financier	Aandeel	Bedrag
Provincie Gelderland	51,52%	€ 17.000.000
Gemeente Ede	18,18%	€ 6.000.000
Rijksbijdrage (verstrekkt als subsidie door gemeente Ede die op basis van decentralisatie-uitkering optreedt als kassier voor de Regio Deal Foodvalley)	15,15%	€ 5.000.000
Inbreng exploitant	7,58%	€ 2.500.000
Bijdrage fondsen	7,58%	€ 2.500.000
Totaal	100,00%	€ 33.000.000

NB: de gemeente Ede heeft voor oprichting van de Stichting WFC Experience een aantal kosten die behoren tot de ontwerpfase voorgefinancierd. Deze kosten worden in rekening gebracht bij de Stichting en mogen worden voldaan uit deze subsidie.

1.2. Looptijd project

De ontwerp- en realisatiefase waarbinnen u de activiteiten uitvoert loopt van 1 oktober 2019 tot en met 1 juli 2024. Wij monitoren daarnaast of u een niet meer dan redelijke winst maakt gedurende 15 jaren gerekend vanaf de dag van de opening van de WFC Experience (zie onderdeel 1.3).

1.3. Verlaging subsidie

Als uw project niet is uitgevoerd volgens de projectomschrijving zoals genoemd onder 1, wordt de subsidie lager vastgesteld. Dit gebeurt in ieder geval als:

- de activiteiten niet, niet volledig of zonder toestemming van ons gewijzigd zijn uitgevoerd;
- er kosten zijn gemaakt buiten de looptijd van het project (met uitzondering van de accountantskosten);

- de kosten lager uitvallen; in dit geval wordt de subsidie naar verhouding van ons aandeel in de subsidiabele kosten verlaagd;
- andere financiers hun bijdrage verhogen, of hun bijdrage gelijk houden als de kosten lager uitvallen.

Ook als u niet voldoet aan één of enkele verplichtingen zoals genoemd onder 2, kan de subsidie lager worden vastgesteld.

Meer dan redelijke winst

Wij verlagen daarnaast de aan u verleende subsidie al u een meer dan redelijke winst maakt op de exploitatie. Jaarlijks reserveert u 7% van de omzet voor vernieuwing van de content. Wij gaan er daarom vanuit dat de content een economische levensduur heeft van (afgerond) 15 jaar. Ook de inventaris / inrichting is deze periode afgeschreven. Dit betekent dat u gedurende 15 boekjaren gerekend vanaf de dag van opening niet meer dan een redelijke winst mag maken.

De redelijke winst bepalen wij op basis van de safe harbour regeling die is opgenomen in definitie 142 van artikel 2 van de Algemene Groepsvrijstellingsverordening. Dit bedraagt de toepasselijke swap rente + 100 basispunten. Wij gaan hierbij uit van de door de Europese Commissie vastgestelde 10-jaars swap rente voor toepassing van het DAEB vrijstellingsbesluit zolang er geen swap rente wordt vastgesteld voor een periode van 15 jaar.¹ De toepasselijke rente wordt elk half jaar vastgesteld en de exacte hoogte kunnen wij daarom op dit moment nog niet te bepalen.

De investeringssom waarover wij de redelijke winst berekenen bedraagt 33 miljoen euro. Als u in enig jaar een meer dan redelijke winst maakt wordt deze in mindering gebracht op de uiteindelijk aan u te verlenen subsidie. NB: het gaat hier om de winst die gemaakt wordt door u als Stichting WFC Experience en niet over een eventueel door u in te schakelen externe exploitant (in de eerste jaren is er in ieder geval sprake van een externe exploitant, zijnde de Teka Groep).

2. Verplichtingen

Aan uw subsidie zijn verplichtingen verbonden:

2.1. Activiteiten uitvoeren

Bij het uitvoeren van de activiteiten, zoals zijn beschreven in het door u ingediende plan van aanpak, dient u ten alle tijden te borgen dat deze overeenkomen met vastgestelde Nota van uitgangspunten WFC Experience (uitgewerkt op 13 juli 2021). Daarnaast geldt het Schematic Design WFC Experience, opgesteld door BRC Imagination Arts als uitgangspunt voor de wijze van realisatie. Dit document wordt door BRC uitgewerkt tot een definitief ontwerp.

Ten aanzien van de ontwerpen van de inhoud van de WFC Experience en van de aanpassingen aan de Mauritskazerne is vereist dat jaarlijks ten minste 80 % van de tijd- of ruimtecapaciteit voor culturele doeleinden wordt gebruikt.

2.2. Veranderingen melden

Als er iets verandert in uw project, bent u verplicht dit te melden. Bijvoorbeeld bij:

- wijzigingen van de activiteiten;
- wijzigingen in de looptijd;
- wijzigingen van de rechtspersoon.

Ook als u uw verplichtingen niet, niet op tijd of niet volledig kunt nakomen, bent u verplicht om dit te melden.

Meld elke verandering binnen twee weken via ons digitale subsidieformulier (<https://www.ede.nl/aanvragen-en-regelen/subsidie/>). Hiervoor kiest u de optie "Uploaden documenten voor een eerdere aanvraag".

2.3. Voortgang rapporteren

Informeer ons op tijd over de voortgang van het project. Uw rapportages moeten uiterlijk bij ons zijn aangeleverd op;

- 1 maart 2022 (voortgangsrapportage over de periode 1 juli 2021 – 1 januari 2022)
- 1 september 2022 (voortgangsrapportage over de periode 1 januari 2022 - 1 juli 2022)
- 1 maart 2023 (voortgangsrapportage over de periode 1 juli 2022 - 1 januari 2023)
- 1 september 2023 (voortgangsrapportage over periode 1 januari 2023 - 1 juli 2023)

¹ https://ec.europa.eu/competition-policy/state-aid/legislation/sgei/swap-rate-proxies_en.

Over de periode van 1 juli 2023 tot 1 januari 2024 rapporteert u dan in uw eindverslag.

Inhoud voortgangsrapportages

De voortgangsrapportages worden mede opgesteld op basis van het Monitoringsplan dat behoort bij de Regio Deal Foodvalley. In uw voortgangsrapportages geeft u weer:

- a. de behaalde resultaten, gelet op de benoemde beoogde resultaten en indicatoren in de Regio Deal;
- b. de voortgang van het doelbereik van de Regio Deal in relatie tot de beoogde resultaten, waaronder inhoudelijke realisatie van uw concrete project;
- c. de uitputting en verdeling van de financiële bijdragen voor uw project;
- d. de programmatische en/of projectmatige aanpak van uw project; en
- e. de meerjarige projectenplanning op het niveau van uw project;

De voortgangsrapportages bevatten verder een overzicht van de stand van zaken afgezet tegen de output indicatoren die zijn opgenomen in bijlage 1 van het Monitoringsplan.

Indienen voor voortgangsrapportages

Voortgangsrapportages kunt u digitaal indienen via het digitale subsidieformulier op de gemeentelijke website. Hiervoor kiest u de optie "Uploaden documenten voor een eerdere aanvraag".

In uw rapportages verwachten wij daarnaast een beschrijving van de voortgang van de activiteiten, met hierbij specifieke aandacht voor:

- Het proces rondom de aanbestedingen;
- Financiën;
- Participatie van bedrijven en fondsen

Rapportages kunt u digitaal indienen via het digitale subsidieformulier op de gemeentelijke website. Hiervoor kiest u de optie "Uploaden documenten voor een eerdere aanvraag".

2.4. Eindverantwoording realisatiefase

U bent verplicht om tijdig verantwoording af te leggen over het einde van de realisatiefase. Doe dit in ieder geval vóór 1 juni 2025. De eindverantwoording bestaat uit een inhoudelijk en een financieel eindverslag.

Inhoudelijk eindverslag

Maak een verslag van de activiteiten waarvoor subsidie is verleend, ingaande op de op te leveren eindproducten, namelijk:

- Definitief ontwerp van de content van de Experience (tussenresultaat)
- Productie content Experience (tussenresultaat)
- Soft opening (tussenresultaat)
- Installatie van de Experience en opleiding (tussenresultaat)
- Een definitieve businesscase en een Service Level Agreement met Exploitant (eindresultaat)
- Opening voor publiek van de Experience (eindresultaat)
- Afsluiting van de Realisatiefase door verantwoording van de besteding van deze subsidie en overdracht van kennis en verantwoordelijkheden aan personen die uitvoering gaan geven aan de exploitatiefase (eindresultaat);
- de behaalde resultaten, gelet op de benoemde beoogde resultaten en indicatoren in de Regio Deal. Het eindverslag bevat in ieder geval een overzicht van zaken afgezet tegen de output indicatoren die zijn opgenomen in bijlage 1 van het Monitoringsplan.

Financieel eindverslag

Hiervoor hebben wij het volgende van u nodig:

- een overzicht van gemaakte en betaalde kostenposten, afgezet tegen de posten van de oorspronkelijke subsidiabele kostenbegroting;
- een overzicht van de financiering van de kosten, inclusief een vergelijking en toelichting op afwijkingen ten opzichte van de begroting;
- een controle verklaring van een onafhankelijke accountant. De controle vindt plaats overeenkomstig het Verantwoordings- en accountantsprotocol gemeente Ede 2018 of het controleprotocol van de provincie Gelderland voor incidentele subsidies.

2.5. Verantwoording gemaakte winst / subsidievaststelling

U bent verplicht om verantwoording af te leggen over de gemaakte winst uit de exploitatie van de WFC Experience omdat deze met overheidsfinanciering wordt gerealiseerd. Deze verplichting geldt gedurende de economische levensduur van de content van de WFC Experience: in deze beschikking hebben wij deze bepaald op 15 jaar na opening. U legt jaarlijks vóór 1 juli verantwoording af over het voorafgaande boekjaar. U stuurt ons hiervoor jaarlijks een winst- en verliesrekening met toelichting.

In het laatste jaar waarin in verplicht bent om verantwoording af te leggen verzoekt u ons tevens om de aan u verleende subsidie definitief vast te stellen.

2.6. Administratie bijhouden en bewaren

U bent verplicht een administratie te voeren. Dit betekent het volgende:

- u bent verplicht om alle inkomsten en uitgaven vast te leggen, inclusief alle bewijsstukken;
- deze bewijsstukken moeten op naam staan van de ontvanger van de subsidie en aantonen dat de goederen en diensten zijn geleverd;
- de bewijsstukken zijn actueel, duidelijk en specifiek;
- de urenregistratie toont aan dat de opgegeven uren zijn gemaakt en zijn besteed aan het project waarvoor de subsidie is verleend.

U bent verplicht de administratie ten minste tien jaar na het vaststellen van de subsidie te bewaren. Dit geldt ook voor het inhoudelijk eindverslag en het financieel eindverslag met controleverklaring.

2.7. Integriteitsonderzoek

Mogelijk vragen wij u om mee te werken aan een integriteitsonderzoek. In dat geval ontvangt u een vragenformulier dat u moet invullen. Meer informatie over de Wet Bevordering Integriteitsbeoordeling Openbaar Bestuur (Wet Bibob) kunt u vinden op onze website.

3. Juridische grondslagen

Voor dit besluit gelden:

- de Algemene wet bestuursrecht
- artikel 9 van de Algemene subsidieverordening Ede 2017
- De Algemene Groepsvrijstellingsverordening (AGVV)

Wij verlenen het voorschot op grond van artikel 4:95 van de Algemene wet bestuursrecht.

4. Staatssteun

De subsidie mag niet leiden tot het verlenen van ongeoorloofde staatssteun in de zin van artikel 107 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie. Hierbij geldt dat staatssteun in beginsel verboden is. Een steunmaatregel kan echter verenigbaar zijn met de interne markt, indien deze valt binnen de juridische kaders van de Europese Commissie of door haar is goedgekeurd.

Op deze subsidie is van toepassing Verordening (EU) nr. 651/2014 van de commissie van 17 juni 2014 waarbij bepaalde categorieën steun op grond van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag met de interne markt verenigbaar worden verklaard (PbEU 2014, L187/1). Deze verordening zal hierna worden aangeduid als: AGVV. In het bijzonder betreft het cultuursteun zoals bedoeld in artikel 53 van de AGVV.

4.1. Toetsing voorwaarden hoofdstuk I AGVV

Algemene toetsing

- Wij hebben geconstateerd dat u geen onderneming in moeilijkheden bent zoals bedoeld in artikel 2, onder punt 18, van de AGVV.
- Wij hebben geconstateerd dat tegen u geen bevel tot terugvordering uitstaat als bedoeld in artikel 1, vierde lid, onder punt a, van de AGVV.
- Wij hebben vastgesteld dat de totale subsidie is gelegen onder de drempel voor cultuursteun van 150 miljoen investeringssteun per project c.q. 75 miljoen exploitatiesteun per onderneming.

- Wij hebben vastgesteld dat sprake is van transparante steun, nu deze wordt verstrekt in de vorm van subsidie.
- Wij hebben vastgesteld dat de steun een stimulerend effect heeft, nu aan de voorwaarden van artikel 53 van de AGVV wordt voldaan.

Steunintensiteit en in aanmerking komende kosten

De subsidie is exclusief BTW: deze is niet subsidiabel. Aan u wordt een verplichting opgelegd om een administratie te voeren waarbij de in aanmerking komende kosten worden gestaafd met bewijsstukken die actueel, duidelijk en specifiek zijn. Zie onder 2.6.

Cumulatie van steun

Het project mag op basis van meerdere Europese steunkaders subsidie ontvangen, binnen de voorwaarden die zijn gesteld in artikel 8 van de AGVV. In het bijzonder is het toegestaan om steun te ontvangen op grond van meerdere regelingen, indien het andere in aanmerking komende kosten betreft. De steun mag ook betrekking hebben op dezelfde in aanmerking komende kosten, mits de totale drempel of steunintensiteit niet wordt overschreden.

Publicatie en informatie

Conform artikel 9 van de AGVV worden de publicatieverplichtingen nageleefd. Bij individuele steunverleningen van meer dan €500.000 worden de benodigde gegevens binnen zes maanden vanaf de datum van de toekenning van de steun gepubliceerd via de State Aid Transparency Award Module (TAM). Vanaf de datum van steunverlening blijven de gegevens tien jaar beschikbaar (artikel 9, vierde lid, van de AGVV). Zie onder 2.6.

4.2. Toetsing voorwaarden artikel 53 AGVV

Culturele doelstelling of project (lid 2)

De stichting WFC Experience is gezien haar statutaire doelstellingen aan te merken als een culturele instelling die het culturele project de WFC Experience en de aanpassingen die nodig zijn om de Mauritskazerne laat ontwerpen. De subsidieaanvraag ziet op het bekostigen van de projectorganisatie die het ontwerp maakt voor inhoud van de WFC Experience en voor aanpassing van de Mauritskazerne (cultureel erfgoed) en het bestuur van de culturele instelling. Er is dus sprake van steun aan een "museum, cultuurcentrum of vergelijkbare instelling" ten behoeve van het ontwerpen van "culturele en educatieve tentoonstellingen" en het ontwerpen van aanpassingen aan materieel erfgoed. De steun voldoet daarmee aan de doelstellingen en activiteiten zoals opgenomen in 53-2 AGVV.

Subsidiabele kosten (lid 4 en 5)

Wij hebben uw begroting getoetst aan de kosten waarvoor wij subsidie kunnen verlenen op basis van de AGVV. Wij achten de opgenomen kosten subsidiabel als rechtstreeks aan het project toe te rekenen kosten onder de volgende categorieën:

Investeringssteun

- a) kosten voor de bouw, modernisering, verwerving, instandhouding of verbetering van infrastructuur, indien jaarlijks ten minste 80 % van de tijd- of ruimtecapaciteit voor culturele doeleinden wordt gebruikt;
- b) kosten voor de verwerving, met inbegrip van huur, eigendomsoverdracht of fysieke verplaatsing van cultureel erfgoed;
- c) kosten voor bescherming, instandhouding, restauratie en herstel van materieel en immaterieel cultureel erfgoed, met inbegrip van bijkomende kosten voor de opslag onder geschikte omstandigheden, speciale uitrusting, materialen en de kosten voor documentatie, onderzoek, digitalisering en publicatie;
- e) kosten voor culturele projecten en activiteiten, samenwerkings- en uitwisselingsprogramma's en -beurzen, met inbegrip van kosten voor selectieprocedures, promotiekosten en kosten die rechtstreeks uit het project voortvloeien.

Maximaal steunbedrag (lid 6 en 7)

Aan de hand van de door u ingediende verantwoording wordt jaarlijks getoetst of u een niet meer dan redelijke winst maakt (zie 1.3). Maakt u een meer dan redelijke winst dan wordt dit in mindering gebracht op de aan u te verlenen subsidie en moet dit na subsidievaststelling worden terugbetaald. Hiermee is geborgd dat er geen sprake zal zijn van overcompensatie.